

LICITACAO.

1º

Ofício do Registro de Distribuição

RUA DO OUVIDOR, 63 - 2º ANDAR - CENTRO - RJ
Delegatário: Lélío Gabriel Heliodoro dos Santos

CERTIDÃO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FEITOS AJUIZADOS
O REGISTRADOR DO 1º OFÍCIO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DA CIDADE E
COMARCA DO RIO DE JANEIRO, CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO.

C E R T I F I C A

com referência aos assuntos abaixo mencionados, e DÁ FÉ QUE, revendo em seu poder e Serviço os livros e/ou assentamentos das distribuições em curso ou andamento relativos a:

A) FALÊNCIAS, CONCORDATAS, INSOLVÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DISTRIBUIDAS A UMA DAS EMPRESARIAS.

DESDE DEZESSEIS DE JULHO DE DOIS MIL E UM ATÉ DEZESSEIS DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE E UM (16/07/2001 ATÉ 16/07/2021), dele(s)*****

*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_NADA_CONSTA_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*

Relativamente ao nome de CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI - CNPJ: 13.161.701/0001-54***** Rio de Janeiro, Capital em 20/07/2021. QUALIFICAÇÃO conf. o requerido. Emolumentos Tab.01: Ato 01: R\$ 43,70, Tab.04-Ato 08: R\$ 44,65, LEI 6.370 Art.2 §4: R\$ 0,89, FETJ: R\$ 17,67, FUNDPERJ: R\$ 4,41, FUNPERJ: R\$ 4,41, FUNARPEN: R\$ 3,53, ISS: R\$ 4,70. TOTAL: R\$ 123,96. EU, RICARDO DA COSTA MEIRELES (Mat.94/1867), Oficial Substituto a assino digitalmente.

CERTIDÃO ESPECIAL - (ART.21, § 1º, IV CNCGJERJ)
ESTA CERTIDÃO REFERE-SE ÚNICA E
EXCLUSIVAMENTE AO ASSUNTO REQUERIDO.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
EDWL 73294 GFM
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

- A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Central Eletrônica de Registros Públicos - ANOREG RJ (<http://validador.e-cartoriorj.com.br>).
- A certidão eletrônica estará disponível para download pelo período de 90 (noventa) dias após a sua emissão.
- Para a validação deste documento através do QR Code deverá ser utilizado somente o aplicativo validador e-cartoriorj, disponível na apple store ou Google Play.
- Provimento CGJ nº89/2016, regulamenta a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços extrajudiciais do Estado do Rio de Janeiro.



2o. Ofício do Registro de Distribuição

RUA DA ASSEMBLÉIA, 19 - 7o. ANDAR - CEP 20011-020

CERP: c94e7528-2917-4a1a-ald8-c239dbc59f33

REQUERIDA EM: 19/07/2021

MODELO(C)>> CERTIFICA A a B <<

PARA FINS DE: LICITACAO

965255

03/37 Pag: 0001

Ronaldo Cramer Moraes Veiga - Oficial Registrador
Jorge Constancio Cassas - Substituto

CERTIDÃO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FEITOS AJUIZADOS

O REGISTRADOR DO 2o. OFÍCIO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DA CIDADE E COMARCA DO RIO DE JANEIRO, CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO.

C E R T I F I C A e D Á F É

QUE REVENDO OS LIVROS E ASSENTAMENTOS DAS DISTRIBUIÇÕES EM CURSO OU ANDAMENTO SOBRE:

- A - Ações de Falência ou Concordata distribuídas as Varas Competentes, bem como, Inquéritos Judiciais Falimentares ou Falências Dolosas as Varas Criminais ou outras (art.186 da Lei de Falências), Recuperações Judiciais;
- B - Interdições previstas pela Lei no. 6024 desde 13/03/1974, que trata da intervenção e Liquidação Extrajudicial de Instituições Financeiras pelo Banco Central, do Brasil ou Ministério da Fazenda, desde:

QUATORZE DE JULHO DE DOIS MIL E UM ATÉ QUATORZE DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE E U M (14/07/2001 a 14/07/2021) dele(s).

.....NADA CONSTA.....

Relativamente ao Nome de **CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI** Q ualificação: **13161701000154** (conforme requerido).

EMITIDA EM: 20/07/2021, RIO DE JANEIRO, COMARCA DA CAPITAL

EU REGISTRADOR ASSINO. T O T A L R\$: 123.96

EMOL R\$: 88.35 - PMCMV(2%)R\$: 0.89 - FETJ(20%)R\$: 17.67 - FUNDPERJ(5%)R\$: 4.41 - FUNPERJ(5%)R\$: 4.41 - FUNARPEN(4%)R\$: 3.53 - ISS(5%)R\$: 4.70

Senhor usuário, se necessário, é possível obter certidão que abranja outros períodos de consulta para além do pesquisado. Informe-se com o cartório do distribuidor.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EDV280270-MGF

Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



Para a validação deste documento através do QR Code deverá ser utilizado somente o aplicativo validador e-cartorioj, disponível na apple store ou Google Play.

Requerida em 19/07/2021

8223526/2021-1.00

Finalidade declarada FINS NEGOCIAIS / CONCORRÊNCIA

Modelo ESPECIAL folha 01

3º Ofício do Registro de Distribuição da Capital

Av. Erasmo Braga, 227 - Grupo 201 - CEP: 20020-902

0903097930

CERTIDÃO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FEITOS AJUIZADOS



CERP: f2ffe94d-30aa-4d04-bf26-956f5cd2ccb2

- A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Central Eletrônica de Registros Públicos ANOREG RJ (<http://validador.e-cartorio.com.br>)
- A certidão eletrônica estará disponível para download pelo período de 90 (noventa) dias após a sua emissão
- Para a validação deste documento através do QR Code deverá ser utilizado somente o aplicativo validador e-cartorioj, disponível na Apple Store ou no Google Play
- Provimento CGJ n°89/2016, regulamenta a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços extrajudiciais do Estado do Rio de Janeiro

O REGISTRADOR DO 3º OFÍCIO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, AO VERIFICAR OS LIVROS E/OU ASSENTAMENTOS DE SEU OFÍCIO RELATIVOS A FEITOS EM ANDAMENTO NO PERÍODO REQUERIDO E NO QUE CONCERNE AOS ASSUNTOS ABAIXO DISCRIMINADOS, CERTIFICA E DÁ FÉ

- Falências, Concordatas, Recuperações Judiciais e demais ações e precatórias distribuídas às varas com competência Empresarial;
- Inventários, testamentos, arrolamentos, arrecadações, administrações provisórias, tutelas, interdições, curatelas, declarações de ausência e outras ações e precatórias distribuídas às varas com competência em Órfãos e Sucessões;
- Ações distribuídas às Varas da Infância, da Juventude e do Idoso mencionadas nos parágrafos 1º e 3º do artigo 33 da Consolidação Normativa da CGJ, desde

TREZE DE JULHO DE DOIS MIL UM ate TREZE DE JULHO DE DOIS MIL E VINTE E UM (13/07/2001 ate 13/07/2021) deles **NADA CONSTA** contra o nome de: **CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI**, qualificação: CNPJ 13.161.701/0001-54 (conforme requerido)

Emitida em: 19/07/2021 Rio de Janeiro, RJ. OBS: Demais requisitos obrigatórios previstos na Lei 11.971/09: NÃO CONSTAM.

EMOLUMENTOS R\$ 88,35 (Tab1, Ato1 e Tab4, Ato8) + R\$ 0,89 (Lei 6.370/2012) + R\$ 17,67 (FETJ) + R\$ 4,41 (FUNDPERJ) + R\$ 4,41 (FUNPERJ) + R\$ 3,53 (FUNARPEN) + R\$ 4,70 (LEI 7128/2015) valor total R\$ 123,96

"Senhor usuário, se necessário, é possível obter certidão que abranja outros períodos de consulta para além do pesquisado. Informe-se com o cartório do distribuidor."

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EDWB59603 BKM
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Cert. Proc. p/ /LUIZ



213 1065
f

3º Ofício do Registro de Distribuição da Capital

Av. Erasmo Braga, 227 - Grupo 201 - CEP: 20020-902
CNPJ: 27.532.571/0001-23
Contatos: (21) 2262-9543 | E-mail: 3ord@3ord.com.br

DATA DA CERTIDÃO: 19/07/2021

RECIBO: 412003/2021

FUNCIONARIO: LUIZ

Nº SEDE: 0903097930 | 8223526/2021

Nº E-CARTORIO: 2021716932548

Valores detalhados do Ato

| Nº ATO | SELO | SERVIÇO | EMOLUMENTOS | LEI 6.370/2012 | FETJ | FUNDPERJ | FUNPERJ | FUNARPEN | LEI 7.128/2015 |
|----------------|-----------------|---------|-------------|----------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|
| 20217162565256 | EDWB 059603 BKM | C | R\$ 86,35 | R\$ 0,89 | R\$ 17,67 | R\$ 4,41 | R\$ 4,41 | R\$ 3,53 | R\$ 4,70 |

Valor Certidão: R\$ 123,96

Handwritten signatures and stamps. A circular stamp from the Conselho de Arquitetura e Engenharia de Curitiba (CAE) is visible, with the text "CONSELHO Arquitetura e Engenharia de Curitiba" and "FL 30".

1067
df

TERMO DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 13.161.701/0001-54
Número de Ordem do Livro: 1

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial: CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI
NIRE:
CNPJ: 13.161.701/0001-54
Número de Ordem: 1
Natureza do Livro: Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Município: Rio de Janeiro
Data do arquivamento dos atos constitutivos:
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária:
Data de encerramento do exercício social: 31/12/2020
Quantidade total de linhas do arquivo digital: 8785

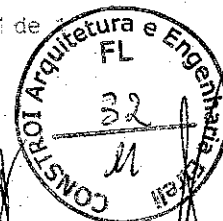
TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial: CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI
Natureza do Livro: Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Número de ordem: 1
Quantidade total de linhas do arquivo digital: 8785
Data de início: 01/01/2020
Data do término: 31/12/2020

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 84.5B.F1.3E.D6.F8.29.19.38.FC.F0.C9.F5.ED.33.F8.60.4A.8A.E0-0, nos termos do Decreto nº 9.556/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 3.0.5 do Visualizador



1965
[Handwritten signature]

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: **CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI**
 Período da Escrituração: **01/01/2020 a 31/12/2020** CNPJ: **13.161.701/0001-54**
 Número de Ordem do Livro: **1**
 Período Selecionado: **01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020**

| Descrição | Nota | Saldo Inicial | Saldo Final |
|------------------------------------|------|------------------------|------------------------|
| ATIVO | | RS 2.548.383,60 | RS 1.944.017,28 |
| CIRCULANTE | | RS 2.548.383,60 | RS 1.944.017,28 |
| DISPONIVEL | | RS 2.189.694,43 | RS 1.560.767,06 |
| NUMERÁRIOS EM CAIXA | | RS 839.980,57 | RS 513.694,25 |
| CAIXA | | RS 839.980,57 | RS 513.694,25 |
| BANCOS - CONTA MOVIMENTO | | RS 50.010,00 | RS 10,00 |
| BANCO ITAU S/A | | RS 10,00 | RS 10,00 |
| BANCO BRADESCO S/A | | RS (0,00) | RS 1,00 |
| BANCO DO BRASIL S/A | | RS 50.000,01 | RS (0,00) |
| APLICAÇÃO FINANCEIRA | | RS 86.770,10 | RS 257.749,09 |
| BANCO ITAU S/A AG 3831 C/C 30067-9 | | RS 86.770,10 | RS 19.101,61 |
| (-) BRADESCO INVEST FACIL | | RS (0,00) | RS 32.048,83 |
| (-) BB RE FATU EMPRESA - APLICAÇÃO | | RS (0,00) | RS 206.598,65 |
| DUPLICATAS A RECEBER | | RS 156.681,87 | RS 458.359,13 |
| DUPLICATAS A RECEBER | | RS 156.681,87 | RS 458.359,13 |
| IMPOSTOS A COMPENSAR | | RS 39.251,88 | RS 163.586,96 |
| IMPOSTO DE RENDA PJ ANTECIPADA | | RS 1.497,21 | RS 1.497,21 |
| CONTRIBUIÇÃO SOCIAL ANTECIPADA | | RS 932,16 | RS 932,16 |
| IRRF SIMPLIC FINANCEIRAS | | RS 36.822,52 | RS (0,00) |
| IMPOSTOS A RECUPERAR | | RS (0,00) | RS 161.257,60 |
| DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE | | RS 1.017.000,00 | RS 167.266,66 |
| ADIANTAMENTO A FORNECEDORES | | RS 1.017.000,00 | RS 167.266,66 |
| REALIZAVEL A LONGO PRAZO | | RS 70.061,63 | RS 3.651,07 |
| EMPRESTIMOS A SOCIOS | | RS 70.061,63 | RS 3.651,07 |
| FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA | | RS 70.061,63 | RS 3.651,07 |
| PERMANENTE | | RS 288.627,54 | RS 379.599,12 |
| IMOBILIZADO | | RS 288.627,54 | RS 379.599,12 |
| OUTRAS IMOBILIZAÇÕES | | RS 67.366,34 | RS 67.366,34 |
| VEICULOS | | RS 200.980,00 | RS 291.951,68 |
| MOVEIS E UTENSILIOS | | RS 66.860,18 | RS 66.860,18 |
| MAQUINAS E EQUIPAMENTOS | | RS 30.199,56 | RS 30.199,56 |
| FERRAMENTAS | | RS 12.041,86 | RS 12.041,86 |

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 84.5B.F1.3E.D6.F8.29.19.38.FC.F0.C9.F5.ED.33.F8.60.4A.8A.E0-0, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital - Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 1

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSTROI Arquitetura e Engenharia EIRELI
 FL 33
[Handwritten signature]

10/1/20

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: **CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI**
 Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 13.161.701/0001-54
 Número de Ordem do Livro: 1
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

| Descrição | Nota | Saldo Inicial | Saldo Final |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DIREITO DE USO DE SOFTWARE | | RS 3.662,24 | RS 3.662,24 |
| OUTRAS IMOBILIZAÇÕES | | RS 11.399,11 | RS 11.399,11 |
| (1) (1) DEPRECIACÃO DE VEICULOS | | RS (31.898,21) | RS (31.898,21) |
| (1) (1) DEPRECIACÃO DE MOVEIS E UTENSILIOS | | RS (10.665,72) | RS (10.665,72) |
| (1) (1) DEPRECIACÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS | | RS (4.369,50) | RS (4.369,50) |
| (1) (1) DEPRECIACÃO ACUMULADA OUTRAS IMOBILIZAÇÕES | | RS (56.934,34) | RS (56.934,34) |
| PASSIVO | | RS 2.543.383,60 | RS 1.944.017,28 |
| PASSIVO CIRCULANTE | | RS 446.657,13 | RS 742.820,95 |
| OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE | | RS 352.804,38 | RS 486.025,61 |
| FORNECEDORES | | RS 145.112,83 | RS 60.399,68 |
| FORNECEDORES DIVERSOS | | RS 145.112,83 | RS 60.399,68 |
| EMPRESTIMOS BANCARIOS | | RS 207.791,56 | RS 400.338,97 |
| BANCO ITALIA S/A | | RS 207.791,56 | RS 400.338,97 |
| CONTAS A PAGAR | | RS 0,00 | RS 27.286,96 |
| DUPLICATAS A PAGAR | | RS 0,00 | RS 27.286,96 |
| OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS | | RS 92.752,74 | RS 254.495,38 |
| OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS | | RS 25.141,50 | RS 65.873,80 |
| PRO LABORE A PAGAR | | RS 3.437,68 | RS 3.437,68 |
| SALARIOS A PAGAR | | RS 5.657,20 | RS 32.895,10 |
| INSS A PAGAR | | RS 2.448,87 | RS 5.610,21 |
| FGTS A PAGAR | | RS 9.645,49 | RS 11.649,34 |
| IRRF S/ FOLHA A PAGAR | | RS 3.952,26 | RS 2.281,47 |
| OBRIGAÇÕES FISCAIS | | RS 67.611,24 | RS 198.621,58 |
| IRPJ A RECOLHER | | RS 44.450,42 | RS 119.260,89 |
| C S LL A RECOLHER | | RS 16.355,89 | RS 41.841,20 |
| PIS A RECOLHER | | RS 586,93 | RS 4.521,86 |
| COFINS A RECOLHER | | RS 2.613,80 | RS 29.419,25 |
| ISS A RECOLHER | | RS 3.624,80 | RS 4.578,47 |
| PATRIMONIO LIQUIDO | | RS 2.102.726,47 | RS 1.201.496,29 |
| CAPITAL | | RS 750.000,00 | RS 750.000,00 |
| CAPITAL SOCIAL | | RS 750.000,00 | RS 750.000,00 |

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 84.5B.F1.3E.D6.F8.29.19.38.FC.F0.C9.F5.ED.33.F8.60.4A.8A.E0-0, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 34 de 34

CONSTROI Arquitetura e Engenharia Eireli

1970

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI
Período de Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 13.161.701/0001-54
Número de Ordem do Livro: 1
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

| Descrição | Nota | Saldo Inicial | Saldo Final |
|--------------------------------|------|----------------|----------------|
| CAPITAL INTEGRALIZADO | | R\$ 750.000,00 | R\$ 750.000,00 |
| LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS | | R\$ 655.785,38 | R\$ (9.444,80) |
| RESULTADOS ACUMULADOS | | R\$ 655.785,38 | R\$ (9.444,80) |
| LUCROS ACUMULADOS | | R\$ 655.785,38 | R\$ (9.444,80) |
| RESERVAS | | R\$ 696.941,09 | R\$ 460.941,09 |
| RESERVAS LUCROS | | R\$ 696.941,09 | R\$ 460.941,09 |
| RESERVA DE LUCROS | | R\$ 696.941,09 | R\$ 460.941,09 |

Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp for 'CONSTROI Arquitetura e Engenharia Eireli' with 'FL 35' and other markings.

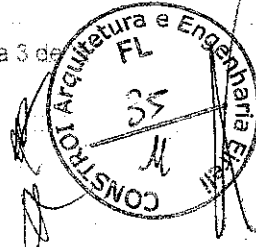
Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 84.5B.F1.3E.D6.F8.29.19.38.F0.F0.C9.F5.ED.33.F8.60.4A.8A.E0-0, nos termos do Decreto nº 9.555/2018

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital - Sped

Versão 8.0.8 do Visualizador

Página 3 de

Handwritten scribble



1076

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: **CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI**
 Período de Escrituração: **01/01/2020 a 31/12/2020** CNPJ: **13.161.701/0001-54**
 Número de Ordem do Livro: **1**
 Período Selecionado: **01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020**

| Descrição | Nota | Saldo anterior | Saldo atual |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| RECEITA BRUTA | | RS 3.556.124,90 | RS 2.154.204,73 |
| SERVIÇOS EXECUTAÇOS | | RS 144.399,49 | RS 2.309.672,45 |
| (a) I.R.S | | RS (4.331,29) | RS (71.184,65) |
| (b) PIS | | RS (938,58) | RS (15.012,84) |
| (c) COFINS | | RS (4.301,89) | RS (69.890,19) |
| RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA | | RS 3.556.124,90 | RS 2.154.204,73 |
| LUCRO OPERACIONAL BRUTO | | RS 3.556.124,90 | RS 2.154.204,73 |
| (a) DESPESAS | | RS (2.680.580,87) | RS (2.801.501,91) |
| ALUGUEL | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| (a) ENERGIA ELÉTRICA | | RS (973,94) | RS (3.502,82) |
| (b) TELECOMUNICAÇÕES | | RS (372,51) | RS (2.660,69) |
| (c) SEGUROS DIVERSOS | | RS (181,95) | RS (40.400,69) |
| MATERIAL DE USO E CONSUMO | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| (a) CONDOMÍNIO | | RS (1.931,13) | RS (9.321,17) |
| (b) IPTU | | RS 0,00 | RS (4.614,66) |
| (c) IPTVA | | RS 0,00 | RS (6.021,09) |
| MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| (a) MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS | | RS 0,00 | RS (3.627,00) |
| (b) HONORÁRIOS CONTÁBEIS | | RS 0,00 | RS (10.566,35) |
| (c) ANUIDADE - CREA RJ / CAU RJ | | RS 0,00 | RS (2.611,90) |
| (d) SERVIÇOS PRESTADOS - PJ | | RS (9.000,00) | RS (220.645,48) |
| (e) VIAGENS E ESTÁDIAS | | RS 0,00 | RS (3.325,00) |
| (f) CONTRIBUIÇÕES E ASSOCIAÇÕES | | RS (312,48) | RS (2.381,95) |
| (g) CARTÃO DE CRÉDITO PJ | | RS 0,00 | RS (29.938,16) |
| TV POR ASSINATURA | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| FRETES E TRANSPORTES | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| DESPESA COM BENS PERMANENTES | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| DESPESA COM INFORMÁTICA | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| DESPESA COM CARTÓRIO | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| (a) MATERIAL UTILIZADOS NAS OBRAS | | RS 0,00 | RS (228.895,67) |
| (b) COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES | | RS 0,00 | RS (13.912,60) |
| (c) DESPESAS GERAIS | | RS 0,00 | RS (2.808,98) |
| (d) PRO LABORE | | RS (4.000,00) | RS (39.999,86) |
| (e) SALÁRIOS | | RS (43.718,54) | RS (881.474,30) |

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 84 5B F1 3E D6 F8 29 19 38 FC F0 C9 F5 ED 33 F8 60 4A 8A E0 0, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.7 do Visualizador

Página 1 de

[Handwritten signatures and stamps]

Stamp: **CONSTROI Arquitetura e Engenharia Eireli**
 FL
 26
 4

10/1/20

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 13.161.701/0001-54

Número da Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

| Descrição | Nota: | Saldo anterior: | Saldo atual: |
|---------------------------------------|-------|-----------------|-----------------|
| (1) INSS | | RS (4.678,10) | RS (159.669,00) |
| (2) FCFIS | | RS (3.693,46) | RS (87.266,71) |
| ASSIST ODONTOLÓGICA | | RS (255,54) | RS 0,00 |
| ASSIST MÉDICA | | RS (4.017,35) | RS 0,00 |
| ARREDONDAMENTO MENSAL | | RS 1.112,91 | RS 0,00 |
| DSR | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| (3) ALIMENTAÇÃO AD TRABALHADOR | | RS 0,00 | RS (24.192,94) |
| 13º SALÁRIO | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| FERIAS | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| HORA EXTRA | | RS 0,00 | RS 0,00 |
| 13º R.P. | | RS 0,00 | RS (161.660,95) |
| (4) C.S.L.L | | RS 0,00 | RS (66.618,51) |
| (5) TRIBUTOS MUNICIPAIS | | RS 0,00 | RS (185,90) |
| (6) TRIBUTOS FEDERAIS | | RS 0,00 | RS (4.472,06) |
| (7) TRIBUTOS ESTADUAIS | | RS 0,00 | RS (592,00) |
| (8) TARIFA BANCARIA | | RS (183,11) | RS (6.292,58) |
| (9) JUROS FINANCEIROS | | RS 0,00 | RS (42.735,47) |
| 10) IOF | | RS 0,00 | RS (409,13) |
| (11) MULTAS E JUROS | | RS (5.412,61) | RS (458,65) |
| (12) TAXAS DIVERSAS | | RS 0,00 | RS (69,50) |
| (13) COMPRAS P/ EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS | | RS (127.039,33) | RS (773.216,22) |
| (14) PREJUÍZO OPERACIONAL LÍQUIDO | | RS 675.444,09 | RS (677.597,18) |
| RECEITAS NÃO OPERACIONAIS | | RS 341,35 | RS 12.367,00 |
| REND. APLIC. FINANCEIRA | | RS 78,02 | RS 60,46 |
| OUTRAS RECEITAS | | RS 0,00 | RS 12.306,54 |
| (15) PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO | | RS 675.785,36 | RS (665.250,18) |

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 84.5B.F1.3E.D6.F8 29.19.38.FC.F0.C9.F5.ED.33.F9.60.4A.8A.E0-0, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Spec

Versão 8.0.7 do Visualizador

Página 2 de 37

CONSTROI Arquitetura e Engenharia Eireli

37

M

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

19 10/13

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURACAO CONTABIL DIGITAL

IDENTIFICACAO DO TITULAR DA ESCRITURACAO

NIRE CNPJ
13.161.701/0001-64
NOME EMPRESARIAL
CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI

IDENTIFICACAO DA ESCRITURACAO

FORMA DA ESCRITURACAO CONTABIL PERIODO DA ESCRITURACAO
Livro Diário 01/01/2020 a 31/12/2020
UREZA DO LIVRO NUMERO DO LIVRO
Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
IDENTIFICACAO DO ARQUIVO (HASH)
84.5B.F1.3E.D6.F8.29.19.38.FC.F0.C9.F5.ED.33.F8.60.4A.8A.E0

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

| QUALIFICACAO DO SIGNATARIO | CPF/CNPJ | NOME | Nº/SERIE DO CERTIFICADO | VALIDADE | RESPONSÁVEL LEGAL |
|----------------------------|-------------|-----------------------------------|--|----------------------------|-------------------|
| Contador | 26520370720 | ANTONIO BARROZO FILHO 26520370720 | 386628023130074243 708415024089345732 32 | 22/03/2021 a 22/03/2022 | Sim |
| Contador | 26520370720 | ANTONIO BARROZO FILHO 26520370720 | 386628023130074243 708415024089345732 32 | 22/03/2021 a 22/03/2022 | Não |

NUMERO DO RECIBO:

84.5B.F1.3E.D6.F8.29.19.38.FC.F0.C9.F5.ED.33.F8.60.4A.8A.E0-0

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor: SERPRO
em 02/07/2021 às 21:14:19
D6.DE.06.57.5A.00.3C.E4
87.E4.BC.AC.3B.1E.DD.87

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo nos termos do Decreto nº 9.355/2018, dispensando-se qualquer outra forma de autenticação. Este recibo comprova a autenticação.

Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp for 'CONSTROI Arquitetura e Engenharia' with 'FL 38' and 'M'.

CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI
Balanco Patrimonial
Encerrado no período de 31 de Dezembro de 2020

ATIVO**CIRCULANTE****DISPONIVEL**

| | |
|--------------------------------|----------------|
| NUMERÁRIOS EM CAIXA | 513.894,25 D |
| BANCOS - CONTA MOVIMENTO | 11,00 D |
| APLICAÇÃO FINANCEIRA | 257.749,09 D |
| DUPLICATAS A RECEBER | 458.359,13 D |
| IMPOSTOS A COMPENSAR | 163.686,96 D |
| DÊSPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE | 167.266,66 D |
| | 1.560.767,09 D |

REALIZAVEL A LONGO PRAZO
EMPRÉSTIMOS A SÓCIOS

3.651,07 D

 3.651,07 D

PERMANENTE**IMOBILIZADO**

379.599,12 D

 379.599,12 D

1.944.017,28 D

Total Geral do Ativo

1.944.017,28 D

PASSIVO**PASSIVO CIRCULANTE****OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE****FORNECEDORES**

60.399,68 C

EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS

400.338,97 C

CONTAS A PAGAR

27.266,96 C

488.025,61 C

OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS**OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS**

55.873,80 C

OBRIGAÇÕES FISCAIS

198.621,58 C

254.495,38 C

742.520,99 C

PATRIMONIO LIQUIDO**CAPITAL****CAPITAL SOCIAL**

750.000,00 C

750.000,00 C

LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS**RESULTADOS ACUMULADOS**

9.444,80 D

9.444,80 D

RESERVAS**RESERVAS LUCROS**

460.941,09 C

460.941,09 C

1.201.496,29 C

Total Geral do Passivo

1.944.017,28 C

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial somando no Ativo e no Passivo UM MILHÃO, NOVECENTOS E QUARENTA E QUATRO MIL E DEZESSETE REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS de acordo com a documentação fornecida pela empresa.

Rio de Janeiro, 31 de Dezembro de 2020

FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA:97774197753

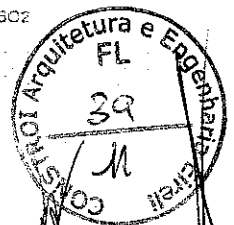
Assinado de forma digital por
FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA:97774197753
 Dados: 2021.07.05 11:40:28 -03'00'

ANTONIO BARROZO FILHO:26520370720

Assinado de forma digital por
ANTONIO BARROZO FILHO:26520370720
 Dados: 2021.07.05 11:42:35 -03'00'

FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA
 Sôco Administrador - CPF: 977.741.977-53

ANTONIO BARROZO FILHO
 Técnico em Contabilidade - CRC - 04439602
 CPF: 265.203.707-20



Demonstração do Resultado

Encerrado em 31 de Dezembro de 2020.

| | | | |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| RECEITA BRUTA | | | |
| SERVIÇOS EXECUTADOS. | 2.309.672,45C | | |
| ISS | 71.164,69D | | |
| PIS | 15.012,84D | | |
| COFINS | 69.290,19D | | |
| | | 2.154.204,73C | |
| RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA | | | 2.154.204,73C |
| LUCRO OPERACIONAL BRUTO | | | 2.154.204,73C |
| DESPESAS | | | |
| ENERGIA ELETRICA | 3.802,82D | | |
| TELECOMUNICAÇÕES | 2.660,59D | | |
| SEGUROS DIVERSOS | 40.400,69D | | |
| CONDOMINIO | 9.321,17D | | |
| IPTU | 4.614,66D | | |
| IPVA | 6.621,09D | | |
| MANUTENÇÃO DE VEICULOS | 3.627,00D | | |
| HONORARIOS CONTABEIS | 10.559,35D | | |
| ANUIDADE - CREA RJ / CAU RJ | 2.611,90D | | |
| SERVIÇOS PRESTADOS - PJ | 220.645,48D | | |
| VIAGENS E ESTADIAS | 3.325,00D | | |
| CONTRIBUIÇÕES E ASSOCIAÇÕES | 2.381,95D | | |
| CARTÃO DE CRÉDITO - PJ | 29.938,18D | | |
| MATERIAL UTILIZADOS NAS OBRAS | 228.895,67D | | |
| COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES | 13.912,60D | | |
| DESPESAS GERAIS | 2.808,98D | | |
| PRO LABORE | 39.999,86D | | |
| SALARIOS | 881.474,30D | | |
| INSS | 155.659,00D | | |
| FGTS | 87.266,71D | | |
| ALIMENTAÇÃO AO TRABALHADOR | 24.192,94D | | |
| I.R.P.J. | 161.560,95D | | |
| C.S.L.L. | 66.518,51D | | |
| TRIBUTOS MUNICIPAIS | 155,90D | | |
| TRIBUTOS FEDERAIS | 4.473,06D | | |
| TRIBUTOS ESTADUAIS | 592,00D | | |
| TARIFA BANCARIA | 6.292,58D | | |
| JUROS FINANCEIROS | 42.735,47D | | |
| I.O.F. | 409,13D | | |
| MULTAS E JUROS | 458,65D | | |
| TAXAS DIVERSAS | 69,50D | | |
| COMPRAS P/ EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS | 773.816,22D | | |
| | | 2.831.801,91D | |
| PREJUÍZO OPERACIONAL LIQUIDO | | | 677.597,18D |
| RECEITAS NÃO OPERACIONAIS | | | |
| REND. APLIC. FINANCEIRA | 60,46C | | |
| OUTRAS RECEITAS | 12.306,54C | | |
| | | 12.367,00C | |
| PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO | | | 665.230,18D |

Rio de Janeiro, 30 de Junho de 2021

FREDERICO DE
ANDRADE
PEREIRA:97774197753

Assinado de forma digital por
FREDERICO DE ANDRADE
PEREIRA:97774197753
Data: 2021.07.05 11:41:32 -03'00'

FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA
Socio Administrador - CPF: 977.741.977-53

ANTONIO BARROZO
FILHO:26520370720

Assinado de forma digital por:
ANTONIO BARROZO
FILHO:26520370720
Data: 2021.07.05 11:41:19 -03'00'

ANTONIO BARROZO FILHO
Técnico em Contabilidade - CRC - 04439602
CPF: 265.203.707-20



10/16/20

ÍNDICES ECONÔMICOS E FINANCEIROS
CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI
CNPJ - 13.161.701/0001-54

ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL

| | | |
|-----------------|------------------|------|
| <u>AC + RLP</u> | <u>1.564.418</u> | 2,11 |
| PC + PNC | 742.520 | |

ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE

| | | |
|-----------|------------------|------|
| <u>AC</u> | <u>1.560.767</u> | 2,10 |
| PC | 742.520 | |

ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL

| | | |
|--------------------|------------------|------|
| <u>ATIVO TOTAL</u> | <u>1.944.017</u> | 2,62 |
| PC + PNC | 742.520 | |

FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA:97774197753

Assinado de forma digital por FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA:97774197753
Dados: 2021.07.05 11:43:58 -03'00'

FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF - 977.741.977 - 53

ANTONIO BARROZO FILHO:26520370720

Assinado de forma digital por ANTONIO BARROZO FILHO:26520370720
Dados: 2021.07.05 11:42:42 -03'00'

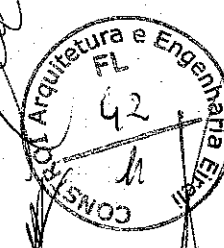
ANTÔNIO BARROZO FILHO
TÉC. CONTABILIDADE - CRC - RJ 04439602
CPF - 265.203.707 - 20

Handwritten signatures and a circular stamp. The stamp contains the text: 'Arquitetura e Engenharia EIRELI', 'FL', '41', and 'CONSTROI Arquitetura e Engenharia EIRELI'.

10/7

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA
Atendimento ao subitem 7.9

pp
AA
[Handwritten signature]



CONSTROI Arquitetura e Engenharia Eireli
FL
42
11



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000000661432



20210000661432

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 01/12/2021

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI

Data do Ato Constitutivo:

Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 23/12/2020

Data de Registro: 07/06/2013

Registro CAU: PJ23077-4

CNPJ: 13.161.701/0001-54

Objeto Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; OBRAS DE FUNDAÇÕES; OBRAS DE ALVENARIA; SERVIÇOS DE ARQUITETURA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL.

Atividades econômicas:

- APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES
- CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
- CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
- DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS
- IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL
- INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO
- INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
- INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS
- MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS
- OBRAS DE ALVENARIA
- OBRAS DE FUNDAÇÕES
- OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL
- OBRAS DE TERRAPLENAGEM
- OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
- OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO
- PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO
- SERVIÇOS DE ARQUITETURA
- SERVIÇOS DE ENGENHARIA
- SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL

Capital social: R\$ 750.000,00

Última atualização do capital: 31/01/2019

Handwritten signatures and stamps. A circular stamp from the Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU) is visible, with the text 'CONSELHO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA EIRELI' and 'FL 43'. There are also several handwritten initials and marks.



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Nº 0000000661432



20210000661432

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: ISABELLA NORONHA RUSCONI

Título:

Arquiteto e Urbanista

Início do Contrato: 09/01/2019

Número do RRT: 7558540

Tipo de Vínculo: PRESTADOR DE SERVIÇOS

Designação: DESEMPENHO DAS ATIVIDADES E ATRIBUIÇÕES ESTABELECIDAS NO ART. 2º DA LEI Nº 12.378, DE 31/12/2010, E NA RESOLUÇÃO CAU/BR Nº 21, DE 05/04/2012

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 661432/2021

Expedida em 04/06/2021, Rio de Janeiro/RJ, CAU/RJ

Chave de Impressão: 8Z755Z

Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp from CONSTROI Arquitetura e Engenharia EIRELI.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CREA-RJ

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

41508/2021

VÁLIDA ATÉ: 31/12/2021

Página: 1/3
Data: 29/04/2021

1080
f

Certificamos que a Pessoa Jurídica, abaixo citada, encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal Nº 5194, de 24 de dezembro de 1966, não apresentando débitos para com o Crea-RJ até a presente data, assim como seus responsáveis técnicos. As atividades da empresa estão restritas ao(s) ramo(s) especificado(s) nesta CERTIDÃO e somente podem ser exercidas com a participação efetiva do(s) respectivo(s) responsável(eis) técnico(s).

DADOS DO REGISTRO

Registro: 2011202863
Razão Social: CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 13.161.701/0001-54
Data Registro: 28/05/2012
Endereço: RUA ENGENHEIRO ENALDO CRAVO PEIXOTO 215 SALAS 813/814
TIJUCA - RIO DE JANEIRO - RJ, CEP: 20540-106

RAMOS ATIVIDADE :

1050-0 OBRAS E SERVICOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL
2010-0 OBRAS E SERVICOS DE ENGENHARIA ELETRICA / OS ENG ELETRICA
2030-0 OBRAS E SERVICOS DE ENGENHARIA ELETRONICA / OS ENG ELETRONICA
3020-0 OBRAS E SERVICOS DE ENGENHARIA MECANICA / OS ENG MECANICA
3070-0 OBRAS E SERVICOS DE ENGENHARIA QUIMICA / OS ENG QUIMICA

CAPITAL SOCIAL:

R\$ 750.000,00 (MATRIZ)

OBJETO SOCIAL:

4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; 4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS; 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; 4292-8/01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; 4292-8/02 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; 4311-8/01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; 4311-8/02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM; 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLANAGEM; 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; 4322-3/02 -INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; 4322-3/02 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; 4330-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; 4330-4/05 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; 4330-4/99 - OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; 4391-6/00 - OBRAS DE FUNDAÇÕES; 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA; 7111-1/00 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA; 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA; 4679-6/99 - COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL.

CLASSE:

A - EXECUCAO DE OBRA. PRESTACAO DE SERVICOS. DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADE TECNICA

fl
A
Circular stamp: CONSTROI Arquitetura e Engenharia Ltda. FL 45



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CREA-RJ

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

41508/2021

VÁLIDA ATÉ: 31/12/2021

Página: 2/3. 27/10/21
Data: 29/04/2021

(Continuação da Certidão de Registro de Pessoa Jurídica Nº 41508/2021)

RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S):

ANA MARIA TAVARES

RNP: 2017759368

Registro: 2018117615 expedido em 20/07/2018

TÍTULO: ENGENHEIRA CIVIL

Atribuições: § 1º DO ART. 5º DA RES. Nº 1073/2016, DO CONFEA, REFERENTES AS ATRIBUIÇÕES CONSTANTES NO ART. 7º DA RES. Nº 218/1973, DO CONFEA, ATIVIDADES DO ART. 7º DA LEI Nº 5.194/1966 E OS ARTIGOS 28 E 29 DO DEC. Nº 23569/1933, NOS TERMOS DO ART. 6º DA RES. Nº 1073/2016, DO CONFEA.

Inclusão como QT: 18/10/2018

Inclusão como RT: 18/10/2018

Ramo Atividade: OBRAS E SERVIÇOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL

ARLINDO JOSE DE MORAES SCIPIONI

Carteira Nº RS-076495/D

Expedida em: 22/01/1992 pelo Crea-RS

RNP: 2200974060

Registro: 2002100485 expedido em 24/01/1991

TÍTULO: ENGENHEIRO MECANICO

Atribuições: RES 218/73 - ART 12(AT.01 A 18)

Inclusão como QT: 26/03/2013

Inclusão como RT: 26/03/2013

Ramo Atividade: OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA MECANICA / OS ENG MECANICA

FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA

Carteira Nº RJ-RJ-901033520/D/D

Expedida em: 06/12/1990 pelo Crea-RJ

RNP: 2001544090

Registro: 1990103352 expedido em 24/05/1990

TÍTULO: ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuições: RES 218/73 - ART 08(AT.01 A 18)
RES 218/73 - ART 09(AT.01 A 18)

Inclusão como QT: 28/05/2012

Inclusão como RT: 28/11/2012

Ramo Atividade: OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELETRICA / OS ENG ELETRICA

Inclusão como QT: 28/05/2012

Inclusão como RT: 29/04/2013

Ramo Atividade: OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELETRONICA / OS ENG ELETRONICA

THIAGO LEANDRO SENO

RNP: 2001716133

Registro: 2007105113 expedido em 23/02/2007

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições: RES 218/73 - ART 07(AT.01 A 18)

Inclusão como QT: 03/06/2020

Inclusão como RT: 03/06/2020

Ramo Atividade: OBRAS E SERVIÇOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL

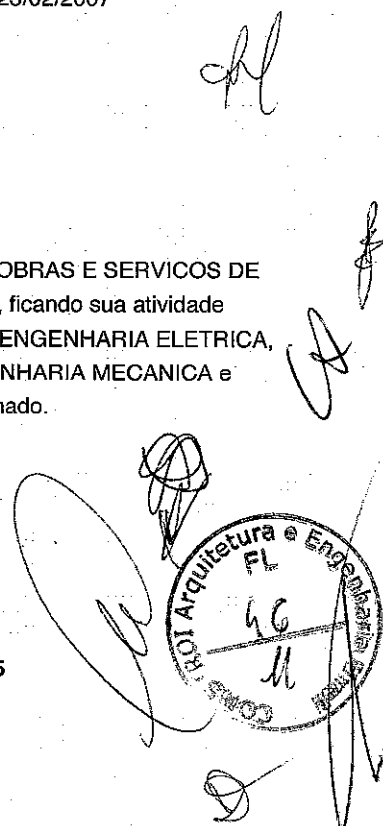
RESTRIÇÃO(ÕES) DE RAMO: Esta empresa não está habilitada a atuar na(s) área(s) de: OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUÍMICA / OS ENG QUÍMICA por não ter profissional RT para a(s) área(s), ficando sua atividade restrita a(s) área(s) de: OBRAS E SERVIÇOS DE ENGA CIVIL, OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELETRICA, OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELETRONICA, OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA MECANICA e advertida que deverá enquadrar-se nos termos do que determina o preceito acima mencionado.

FINALIDADE DA CERTIDÃO: Fins de concorrência pública

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica nº 41508/2021

Emitida às: 29/04/2021 17:03 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.05912037431527395





Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CREA-RJ

Página: 3/3
Data: 29/04/2021

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

41508/2021

VÁLIDA ATÉ: 31/12/2021

(Continuação da Certidão de Registro de Pessoa Jurídica Nº 41508/2021)

A capacidade técnico profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ (www.crea-rj.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro.

Fica reservado ao Crea-RJ o direito de cobrar qualquer importância que venha a ser considerada devida.

Válida em todo território nacional.

Handwritten signatures and stamps. A circular stamp from Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro is visible, containing the text 'FL 47' and 'M'. There are several other handwritten marks and signatures around it.

13/10/19
9



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

89373/2019

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA referente à(s)
Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA**

Registro: **1990103352** RNP: **2001544090**

Título Profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

ART Nº **2020190051853** - de 15/03/2019 Tipo de registro: **OBRA OU SERVICO**

Baixada em: **06/11/2019** por: **CONCLUSAO**

Executante: **CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**

Registro: **2011202863**

Tipo Contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**

Contratante: **CENTRO TECNOLOGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO**

Endereço: **PRACA BARÃO DE LADÁRIO - IL DAS COBRAS S/N EDIFÍCIO 23 - CENTRO RIO DE JANEIRO RJ**

Finalidade: **OUTRO**

Proprietário: **ARSENAL DE MARINHA DO RIO DE JANEIRO**

Atividade Técnica:

- (1): EXECUCAO DE INSTALACAO
- (2): EXECUCAO DE OBRA
- (3): EXECUCAO DE SERVICO TECNICO

Especificação da Atividade:

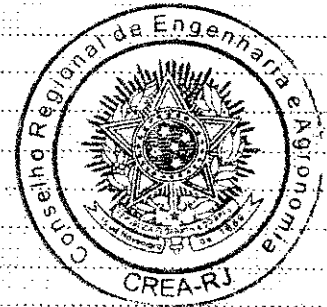
- (1): REFORMA
- (2): ATERRAMENTO
- (3): CABEAMENTO DE REDE

Complemento:

- (1): REDE ELETRICA
- (2): REDE DE TELEFONIA
- (3): EQUIPAMENTO ELETRICO DE BAIXA E MEDIA TENSÃO

Informação Complementar:

ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS DE PRÉDIO CORPORATIVO COM ÁREA DE 631M² (2º ANDAR DO EDIFÍCIO 23 DO ARSENAL DE MARINHA DO RIO DE JANEIRO), ABRANGENDO PAINÉIS E QUADROS ELÉTRICOS, NO-BREAK (UPS/BATERIAS), INSTALAÇÕES DE ATERRAMENTO E DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS, INTALAÇÕES DE LUZ E FORÇA, CABEAMENTO ELÉTRICO E REDE DE CABEAMENTO ESTRUTURADO COM CABO UTP CAT 6 E CERTIFICAÇÃO



Handwritten signature

Handwritten initials

Handwritten signature

(CONTINUA)



Handwritten signature



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 **CREA-RJ**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

89373/2019

Atividade concluída

Página: 2/4
Data: 14/11/2019

1084
df

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 89373/2019)

Nº do contrato: 20305/2019-001/00.
Quantificação: 631,00 m2.
Data de Celebração: 08/02/2019.
Data de Início: 22/02/2019.
Prazo do Contrato: DETERMINADO 260 dia(s).
Valor de Contrato/Honorário: R\$ 2.055.689,20.
Endereço: PRACA BARÃO DE LADÁRIO - IL DAS COBRAS S/Nº EDIFÍCIO 23 - CENTRO RIO DE JANEIRO RJ.
ART Nº 2020190214123 - de 25/09/2019 Tipo de registro: OBRA OU SERVIÇO.
Baixada em: 06/11/2019 por: CONCLUSAO.
Executante: CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.
Registro: 2011202863.
Tipo Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO.
Contratante: CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO.
Endereço: PRACA BARÃO DE LADÁRIO - IL DAS COBRAS S/N EDIFÍCIO 23 - CENTRO RIO DE JANEIRO RJ.
Finalidade: OUTRO.
Proprietário: ARSENAL DE MARINHA DO RIO DE JANEIRO.
Atividade Técnica:

- (1): EXECUCAO DE INSTALACAO
- (2): EXECUCAO DE OBRA
- (3): EXECUCAO DE SERVIÇO TÉCNICO

Especificação da Atividade:

- (1): REFORMA
- (2): ATERRAMENTO
- (3): CABEAMENTO DE REDE

Complemento:

- (1): CIRCUITO INTERNO DE TV
- (2): REDE ELÉTRICA
- (3): ALARME RESIDENCIAL CONTRA INCENDIO

Informação Complementar:

1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 20305/2019-001/00, ABRANGENDO ESCOPO/PREÇO (INCLUSÃO DE SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO, ACRÉSCIMO DE PONTOS DE REDE E DE ENERGIA ESTABILIZADA), ACRÉSCIMO DE VALOR E PRAZO DE EXECUÇÃO (1 MÊS):

Nº do contrato: 20305/2019-001/00.

Quantificação: 631,00 m2.

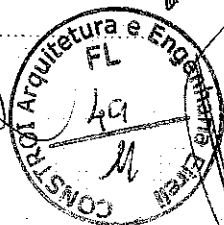
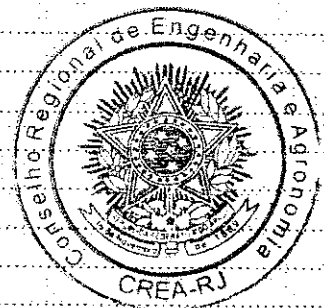
Data de Celebração: 08/02/2019.

(CONTINUA)

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro
Rua Buenos Aires, nº 40, Centro, RJ - CEP: 20.070-022
Tel: (21) 2179-2007 E-mail: crea-rj@crea-rj.org.br



CREA-RJ
CRC - RJ 08.580.000
Id: 010990787-3 MD/EB
3º SGT STT
Franey Cezeilo Villas Boas



1099



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

89373/2019

Atividade concluída

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 89373/2019)

Data de Início: 22/02/2019
Prazo do Contrato: DETERMINADO 290 dia(s)
Valor de Contrato/Honorário: R\$ 2.283.976,72
Endereço: PRACA BARAO DE LADARIO - IL DAS COBRAS S/Nº EDIFÍCIO 23 - CENTRO
RIO DE JANEIRO RJ
Vinculada a ART principal Nº: 2020190051853 - Data de Pagamento: 15/03/2019
Profissional: FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA
RNP: 2001544090 ENGENHEIRO ELETRICISTA

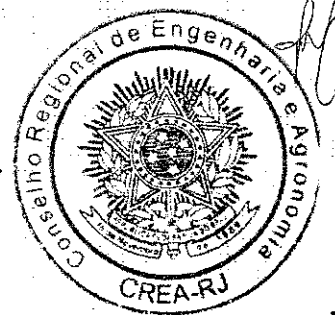
RESSALVAS:

O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA CIVIL [ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE ARQUITETURA, DAS ESTRUTURAS, DAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS, EXECUÇÃO DE: DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES, DE ARQUITETURA E ESTRUTURAS, DAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, INSTALAÇÕES SANITÁRIAS, IMPERMEABILIZAÇÃO, DESCARTE DE MATERIAIS E DEMAIS SERVIÇOS CIVIS] E ENGENHARIA MECÂNICA [ELABORAÇÃO DOS PROJETOS E EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO MECÂNICA] o(s) qual(is) e(são) atribuição(es) que exige(m) responsabilidade Técnica de um ENGENHEIRO CIVIL E ENGENHEIRO MECÂNICO

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, com ressalvas o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

[Handwritten signature]

Certidão de Acervo Técnico nº 89373/2019
Emitida às: 14/11/2019 11:47 (hora de Brasília)
Código de controle do comprovante: 0.007080123615216927



Rio de Janeiro, 14 de Novembro de 2019

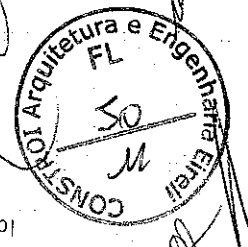
Rosiane da Silva Moulin Curti

ROSIANE DA SILVA MOULIN CURTI
Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 584
(POR DELEGAÇÃO)

(CONTINUA)



FRANCY CEZELIO VILAS BOAS
3º SGT STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04



1986



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

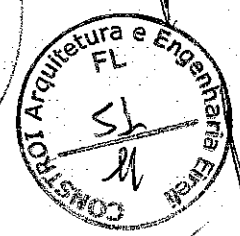
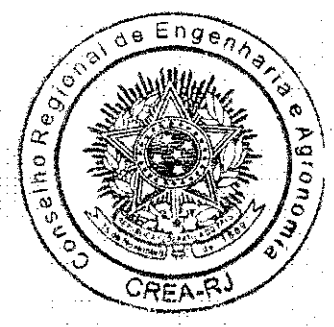
89373/2019

Atividade concluída

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 89373/2019)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é válida em todo o território nacional.

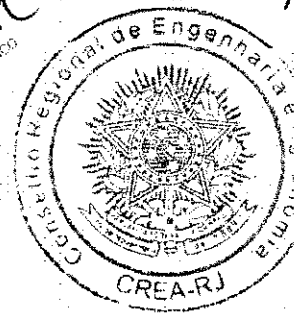
A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ (www.crea-rj.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





MINISTÉRIO DA DEFESA
MARINHA DO BRASIL
CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO

Rosiane Us. S. Moura Lima
Coordenadora de Assessoria Técnica
(POR) DELEGADA



Atestado de Capacidade Técnica

A União, por intermédio do CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO JANEIRO, com sede na Rua Ipiru nº 02, Cacuia - Ilha do Governador - Rio de Janeiro, RJ, inscrito no CNPJ sob o nº 27.531.475/0001-60, neste ato representado pelo Sr. Diretor, o Exmo. Sr. Contra-Almirante (EN) LUIZ CARLOS DELGADO, com base no Decreto Presidencial de 21 de Março de 2018, publicado no DOU de 22 de Março de 2018, CPF nº 730.458.707-59, RG nº 374.659 MB, **ATESTA**, para os devidos fins de direito e efeitos legais, que a empresa CONSTROI Arquitetura e Engenharia Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 13.161.701/0001-54 e registrada no CREA-RJ sob o nº 2011202863 e no CAU-RJ sob o nº 23077-4, situada na Rua Engenheiro Enaldo Cravo Peixoto, 215 - Salas 813/814, Tijuca - Rio de Janeiro, RJ, realizou, sem qualquer subcontratação, os serviços de engenharia para reforma do 2º andar do Edifício 23 do Arsenal de Marinha do Rio de Janeiro, com fornecimento de material e mão de obra, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no instrumento contratual e a seguir detalhado:

1. Contrato
 - Número.....20305/2019-001/00
 - Valor.....R\$2.055.689,20
 - Data de início.....22/02/2019
 - Data de término de execução.....26/07/2019
 - Data de término de vigência.....08/11/2019
 - Prazo de vigência.....260 dias
2. Termo Aditivo ao Contrato
 - Número.....20305/2019-001/01
 - Valor aditado.....R\$228.287,52
 - Prazo aditado.....30 dias
3. Dados Consolidados do Contrato com o Termo Aditivo
 - Valor.....R\$2.283.976,72
 - Data de início.....22/02/2019
 - Data de término de execução.....25/08/2019
 - Data de término de vigência.....08/12/2019

CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO
Rua Ipiru nº 02, Cacuia - Ilha do Governador - Rio de Janeiro, RJ - 21931-093

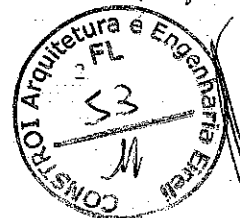
Francy Cezelio Vilas Bôas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04



10846
f

- **Prazo de vigência.....290 dias**
- 4. Características da Edificação
 - Localização.....Praça Barão de Ladário, s/nº. Ilha das Cobras, Edifício 23 do AMRJ - 20091-000 - Centro - Rio de Janeiro. RJ
 - Tipo de construção.....Edifício formado por um pavimento térreo e cinco pavimentos superiores, composto por sistema estrutural de pilares e vigas e laje de cobertura em concreto armado, protegido por cobertura impermeabilizada que culmina em calhas longitudinais coletoras das águas pluviais.
 - Ocupação.....Prédio público corporativo
 - Área total.....14.262m²
 - Área reformada.....631m²
- 5. Profissionais / Anotações de Responsabilidade Técnica / Atividades
 - **Profissional.....Ana Maria Tavares**
 - Título.....Engenheira Civil
 - RNP.....2017759368
 - Registro.....2018117615
 - ART.....2020190052298 (Inicial)**
 - ART.....2020190214827 (Termo Aditivo)**
 - Atividades.....Execução dos serviços de infraestrutura civil, relativos ao Contrato 20305/2019-001/00-01, abrangendo projeto e reforma de edificação corporativa com área de 631m², contemplando instalações provisórias, demolições, remoções, descartes, regularização de piso, contrapiso, impermeabilização, revestimento de piso, rodapés, soleiras, fechamentos em alvenaria e drywall, revestimento de paredes, esquadrias em madeira, concreto e alumínio, instalações de bancadas, louças, metais e acessórios, instalações hidráulica, instalações sanitárias, pintura, divisórias, forro removível mineral modulado, forro em gesso acartonado e estrutura metálica.
 - **Profissional.....Frederico de Andrade Pereira**
 - Título.....Engenheiro Eletricista
 - RNP.....2001544090
 - Registro.....1990103352
 - ART.....2020190051853 (Inicial)**
 - ART.....2020190214123 (Termo Aditivo)**
 - Atividades.....Execução dos serviços de elétrica e de eletrônica, relativos ao Contrato 20305/2019-001/00-01, abrangendo projeto e reforma de edificação corporativa com área de 631m², contemplando instalação de equipamentos elétricos e eletrônicos, instalações de aterramento (elétrico e eletrônico) e proteção contra descargas atmosféricas, instalações de luz e força

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.



1089
J

prediais, cabeamento elétrico (força e distribuição), cabeamento estruturado (cabo UTP Cat6 com certificação), instalações de detecção e alarme de incêndio e instalações de circuito fechado de TV.

Profissional.....Arlindo Jose de Moraes Scipioni

Título.....Engenheiro Mecânico

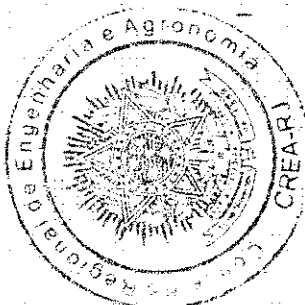
RNP.....2200974060

Registro.....2002100485

ART.....2020190051888 (Inicial)

ART.....2020190214178 (Termo Aditivo)

Atividades.....Execução dos serviços de mecânica, relativos ao Contrato 20305/2019-001/00-01, abrangendo projeto e reforma de edificação corporativa com área de 631m², englobando instalação de sistema de ar condicionado central tipo VRF, de 65TR, composto por unidades evaporadoras tipo Cassete e "piso-teto", de sistema de ar condicionado secundário (*back-up*), composto por unidades condicionadoras *split system* tipo "piso-teto", instalação de sistema de ventilação e exaustão mecânica e instalação de plataforma mecânica (elevador de serviço).



Rosiane S. S. Amaral
19932 DELEGADA
Coordenadora do Posto Técnico

ESTE DOCUMENTO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ, JUNTO COM A(S) ART(IG) DE NÚMERO 2020190051888-1, 2020190214178, FAZENDO PARTE INTEGRANTE L. CERTIDÃO NÚMERO 89373/2019, FOLHA NÚMERO 04 DE RIO DE JANEIRO - 14/11/2019

6. Detalhamento/Abrangência das Obras e Serviços Executados

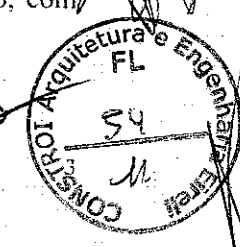
6.1 Na etapa de elaboração da documentação para adequação (reforma) do 2º andar do Edifício 23 do Arsenal de Marinha do Rio de Janeiro, com área de 631m²

- Execução de levantamentos de dados em campo;
- Elaboração de projetos multidisciplinares, executivos e "as built", por meio da tecnologia BIM (software Revit), abrangendo as disciplinas de arquitetura, estruturas, instalações hidráulicas, instalações sanitárias, instalações elétricas, instalações de detecção e alarme de incêndio, instalações eletrônicas (voz/dados e CFTV) e instalações de ar condicionado, ventilação e exaustão mecânica (forçada);
- Elaboração dos cadernos de procedimentos de testes e de registro de resultados dos testes de aceitação em campo.

6.2 Na etapa de execução da adequação (reforma) do 2º andar do Edifício 23 do Arsenal de Marinha do Rio de Janeiro, com área de 631m², com fornecimento de equipamento, material e mão de obra

6.2.1 Serviços Preliminares

- Execução de instalações provisórias;
- Instalação de elevador de serviço para 500kg;
- Instalação de plataforma metálica de serviço, modular multidirecional, com 8m de altura;
- Instalação de andaimes metálicos, modulares multidirecionais com rodízio, com 4m;
- Isolamento de áreas em chapas de madeirite resinado, totalizando 15m²;



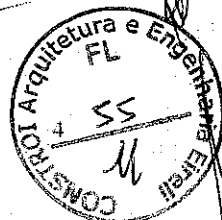
Handwritten signatures and initials, including a large signature at the bottom right.

1990

- Demolições e remoções de paredes de alvenaria, paredes de *drywall*, divisórias, contrapiso, instalações hidráulicas, instalações sanitárias, instalações elétricas, dutos de ar condicionado, louças e metais sanitários, portas e janelas, totalizando 150m³;
- Carga, transporte e descarga dos materiais demolidos e/ou removidos por intermédio de caçamba e caminhão basculante, totalizando 150m³.

6.2.2 Arquitetura e Estruturas

- Regularização e nivelamento de piso, totalizando 590m²;
- Construção de paredes de alvenaria de tijolos (blocos cerâmicos), totalizando 305m²;
- Construção de paredes de *drywall* (sem e com revestimento acústico), totalizando 259m²;
- Execução de chapisco com argamassa industrial, totalizando 624m²;
- Execução de emboço com argamassa industrial, totalizando 624m²;
- Execução de revestimento cerâmico de parede, totalizando 116m²;
- Construção de contrapiso, totalizando 595m²;
- Impermeabilização com manta asfáltica, regularização e proteção mecânica, totalizando 60m²;
- Execução de piso em porcelanato, totalizando 608m²;
- Execução de rodapé em porcelanato, totalizando 561m²;
- Instalação de portas de madeira, com revestimento laminado, com ferragens, totalizando 33 unidades;
- Instalação de portas de madeira retráteis, com revestimento laminado, com ferragens, totalizando 2 unidades;
- Instalação de portas de madeira pivotantes, com revestimento laminado, com ferragens, totalizando 2 unidades;
- Instalação de porta dupla de vidro temperado, com ferragens, totalizando 5m²;
- Recuperação das esquadrias metálicas existentes, incluindo troca de vidros, totalizando 91m²;
- Instalação de janela de alumínio com pintura eletrostática, com vidros, totalizando 9m²;
- Aplicação de emassamento com massa corrida em paredes de alvenaria e *drywall*, totalizando 3.315m²;
- Aplicação de seladora acrílica em paredes de alvenaria e *drywall*, totalizando 3.315m²;
- Execução de pintura de paredes de alvenaria e *drywall*, com tinta acrílica premium, totalizando 3.315m²;



10/2/19

- Execução de pintura de forro de gesso acartonado, com massa corrida e tinta acrílica, totalizando 36m²;
- Execução de pintura de esquadrias com esmalte sintético, totalizando 277m²;
- Instalação de soleira em granito, totalizando 37m²;
- Instalação de bancada em granito, totalizando 13m²;
- Instalação de divisória em granito, totalizando 18m²;
- Instalação de divisória mista + vidro duplo (1/2 aquário), totalizando 19m²;
- Instalação de forro removível mineral, com modulação em placas de 625x625mm, totalizando 580m²;
- Instalação de forro de gesso acartonado, totalizando 37m²;
- Instalação/montagem de estrutura metálica externa, confeccionada em ferro galvanizado a fogo, em perfis "U" e "I" de 6" e piso em chapa expandida (gradex), com guarda corpo em tubo em toda sua extensão, totalizando 2315kg.

6.2.3 Instalações Hidráulicas

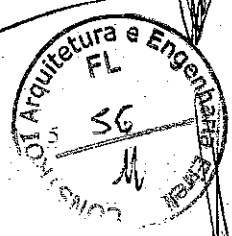
- Instalação de tubo de PVC soldável para água fria, nas bitolas de 25mm, 32mm, 40mm e 50mm, totalizando 331m;
- Instalação e assentamento de registros, pia com cuba, lavatórios com cuba, vasos sanitários com válvulas de descarga, duchas higiênicas e chuveiros.

6.2.4 Instalações Sanitárias

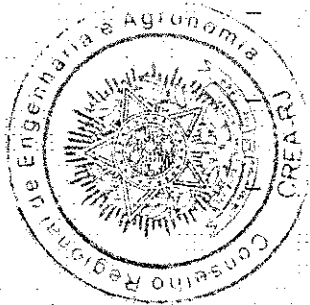
- Instalação de tubo de PVC soldável para esgoto, nas bitolas de 40mm, 50mm, 75mm e 100mm, totalizando 278m;
- Instalação de tubo de PVC soldável para água fria, com isolamento térmico, para dreno de ar condicionado, nas bitolas de 25mm, 32mm e 40mm, totalizando 226m;
- Instalação e assentamento de caixas, ralos sifonados e ralos secos.

6.2.5 Instalações Elétricas

- Instalação de painéis e quadros elétricos trifásicos de distribuição de energia, classe 1kV, com potência instalada de 300.0kVA, totalizando 2 painéis gerais de baixa tensão, 1 painel geral de ar condicionado, 3 quadros de distribuição de luz e tomadas e 3 quadros de distribuição *no-break*;
- Instalação de dispositivos de proteção contra surtos e transientes (DPS) e dispositivos diferenciais-residuais (DR);
- Instalação de um sistema ininterrupto de energia estático (*no-break*) de 60kVA, dupla conversão *true on line*, modular, com dois bancos de baterias com autonomia de 15 minutos cada;
- Instalação de aterramento elétrico e de proteção contra descargas atmosféricas, com barras de equalização de potencial, cabos de cobre nu meio duro e cabos de cobre flexíveis atox HEPR 90°C 0,6/1kV, nas bitolas de #95.0mm², #50.0mm², #35.0mm² e #16.0mm², totalizando 470m;



23/10/19



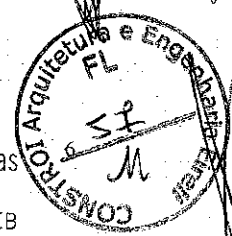
ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,
JUNTO COM A(S) ART(EM) DE NÚMERO 2020180051853
2020180214123, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA
CERTIDÃO NÚMERO 893749018, FOLHA NÚMERO 7/8, RIO
DE JANEIRO - 14/11/2019

Franciele da S. Medeiros
Coordenadora de Arquivo Técnico
(POR DELEGACÃO)
CREA-RJ

- Instalação de eletrocalhas e peças acessórias em aço galvanizado, com fixação por tirantes e chumbadores, totalizando 460m;
- Instalação de perfilados perfurados e peças acessórias em aço galvanizado, totalizando 330m;
- Instalação embutida de eletrodutos em PVC rígido e PVC flexível e caixas de passagem 4x2 e 4x4, nas bitolas de #3/4" e 1", totalizando 1.110m;
- Instalação aparente (de sobrepor) de eletrodutos em aço galvanizado e conduletes em alumínio 4x2 e 4x4, nas bitolas de #3/4", 1", 1.1/2", 2" e 2.1/2", totalizando 153m;
- Instalação aparente de sistema de canaleta em alumínio extrudado, com acessórios e sistema de tomadas elétricas (2P+T) e de voz/dados (RJ45), totalizando 32m;
- Instalação dos alimentadores dos painéis, quadros elétricos e sistema *no-break*, formados por cabos de cobre flexíveis atox HEPR 90°C 0,6/1kV, nas bitolas de #185,0mm², #120,0mm², #95,0mm², #35,0mm², #25,0mm², #16,0mm² e #10,0mm², totalizando 1.662m;
- Instalação de tomadas elétricas (estabilizadas/*no-break* e de uso comum), 2P+T, de 10A e 20A, totalizando 261 unidades;
- Instalação de luminária LED 40W, de embutir em forro mineral modulado, dotada de plugues macho/fêmea e cabos de cobre flexíveis atox 70°C 450/750V, com acionamento por meio de interruptores e de sensores de presença, totalizando 190 unidades;
- Instalação de luminária LED 26W, de sobrepor em forro de gesso acartonado, dotada de plugues macho/fêmea 2P+T-10A e cabos de cobre flexíveis atox 70°C 450/750V, totalizando 14 unidades;
- Instalação dos alimentadores dos pontos de utilização (tomadas, luminárias, unidades de ar condicionado, chuveiros) formados por cabos de cobre flexíveis atox 70°C 450/750V, nas bitolas de #2,5mm², #4,0mm² e #6,0mm², totalizando 10.992m.

6.2.6 Instalações de Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio (SDAI)

- Instalação de infraestrutura para sistema de detecção e alarme de incêndio, para 84 ativos;
- Instalação aparente (de sobrepor) de eletrodutos em aço galvanizado, conduletes em alumínio 4x2 e 4x4 e caixas de passagem redonda, totalizando 288m;
- Instalação de tubo flexível (*sealtubo*) preto, em aço galvanizado/PVC, com conectores macho fixo e macho giratório em latão, totalizando 126m;
- Instalação de luminária LED de emergência 50W, dotada de bateria com autonomia mínima de 3h, com rabicho (cabinho bipolar 2#1,5mm² + plugue macho 2P+T-10A/250V), totalizando 19 unidades;
- Instalação de sinalização de emergência, totalizando 19 unidades.



fl

19

19

10/3
10

6.2.7 Instalações de Voz/Dados (Cabeamento Estruturado)

- Instalação de rack aberto de 44U, com DIO, *switches, patch panels, patch cords*, para 170 pontos de telecomunicação;
- Instalação de eletrocalhas e peças acessórias em aço galvanizado, com fixação por tirantes e chumbadores, totalizando 202m;
- Instalação embutida de eletrodutos em PVC rígido e PVC flexível e caixas de passagem 4x2 e 4x4, nas bitolas de #1" e 1.1/2", totalizando 414m;
- Instalação aparente de sistema de canaleta em alumínio extrudado, com acessórios e sistema de tomadas elétricas (2P+T) e de voz/dados (RJ45), totalizando 32m;
- Instalação do cabeamento formado por cabos UTP, 4 pares CM, Cat6, totalizando 6.348m;
- Instalação de módulos de tomada RJ45 Cat6, totalizando 170 unidades;
- Certificação de todo cabeamento estruturado, totalizando 170 pontos de telecomunicação.

6.2.8 Instalações de Circuito Fechado de Televisão (CFTV)

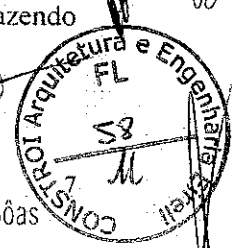
- Instalação de rack aberto de 24U, com *patch panels e patch cords*, para 24 pontos de monitoramento;
- Instalação embutida de eletrodutos em PVC rígido e PVC flexível e caixas de passagem 4x2 e 4x4, nas bitolas de #1", totalizando 104m;
- Instalação do cabeamento formado por cabos UTP, 4 pares CM, Cat6, totalizando 660m.

6.2.9 Instalações de Ar Condicionado e Ventilação/Exaustão Mecânica

- Instalação de sistema de ar condicionado central tipo VRF 100% Inverter, composto por 3 unidades condensadoras modulares, 32 unidades evaporadoras tipo "cassete" (4 vias), 2 unidades evaporadoras "piso-teto", 2 unidades de renovação 100% ar externo, com controle central e local de cada unidade, totalizando 65TR;
- Instalação de sistema de ar condicionado secundário (*back-up*), composto por 2 unidades condicionadoras *split system* tipo "piso-teto" 100% Inverter, com respectivas tubulações e acessórios, totalizando 7,5TR;
- Instalação de rede de renovação 100% ar externo, com dutos flexíveis isolados termicamente, registros de controle de vazão, grelhas de admissão de ar, *dampers* de lâminas opostas e grelhas de insuflamento, totalizando 102m de rede;
- Instalação de rede de exaustão, com dutos flexíveis sem isolamento, grelhas de exaustão de ar e exaustores axiais, vazão de 180m³/h cada, totalizando 55m de rede;
- Balanceamento e teste de partida de todo sistema de ar condicionado.

6.2.10 Serviços Complementares

- Limpeza e descarte de materiais durante toda a execução do contrato, perfazendo 590m².



Handwritten signature

6.2.11 Serviços Auxiliares e Administrativos

- Mobilização/desmobilização de pessoal, materiais, máquinas, ferramentas e transportes.

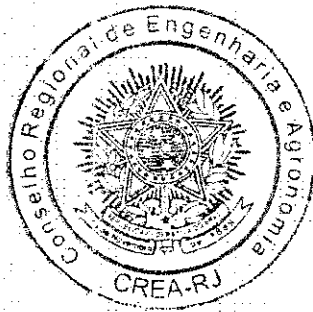
Os serviços foram realizados a contento, atendendo o prazo, o escopo e a qualidade requeridos no Contrato, e de acordo com as Normas Técnicas e Legais pertinentes.

Rio de Janeiro, 08 de novembro de 2019.

Handwritten signature
ESMERALDINO JOSÉ DE DEUS E MELO NETO
Capitão de Mar e Guerra (EN)
Presidente da Comissão de Fiscalização

Handwritten signature
LUIZ CARLOS DELGADO
Contra-Almirante (EN)
Diretor do CTMRJ
Representante da MARINHA

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ:
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: 2020190051853
2020190214123, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA
CERTIDÃO NÚMERO: 89373/2019, FOLHA NÚMERO: 8/8. RIO
DE JANEIRO - 14/11/2019

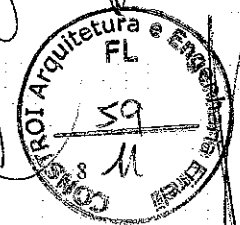


RESSALVA. O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA CIVIL [ELABORAÇÃO DOS PROJETOS DE ARQUITETURA, DAS ESTRUTURAS, DAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS; EXECUÇÃO DE: DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES, DE ARQUITETURA E ESTRUTURAS, DAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, INSTALAÇÕES SANITÁRIAS, IMPERMEABILIZAÇÃO, DESCARTE DE MATERIAIS E DEMAIS SERVIÇOS CÍVIS] E ENGENHARIA MECÂNICA [ELABORAÇÃO DOS PROJETOS E EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO MECÂNICA] o(s)-qual(is) e(são) atribuições) que exige(m) responsabilidade Técnica de um ENGENHEIRO CIVIL E ENGENHEIRO MECÂNICO. RIO-DE JANEIRO - 14/11/2019

Handwritten signature
Rosiane da S. Moura Curt
Coordenadora de Arquivo Técnico
(POR DELEGAÇÃO)
CREA-RJ

CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO
Rua Ipiru nº 02, Cacua - Ilha do Governador - Rio de Janeiro, RJ - 21931-095

Handwritten signature
Francy Cezelio Vilas Boas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04



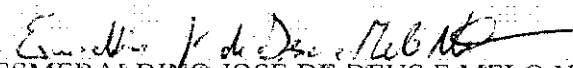
11/10/19



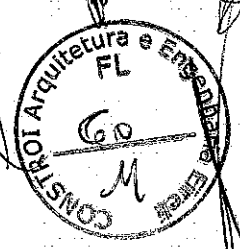
MARINHA DO BRASIL
CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO

ATESTADO DA FISCALIZAÇÃO

Na qualidade de presidente da Comissão de Fiscalização designado pela Portaria nº 61/CTMRJ de 28FEV2019, **ATESTO** para os devidos fins, que a empresa CONSTROI ARQUITETURA E ENG. LTDA, CNPJ 13.161.701/0001-54, contratada para a prestação de serviços de engenharia para a reforma do 2º andar do Edifício 23 do Arsenal de Marinha do Rio de Janeiro, praticou todos os atos previstos no Contrato nº 20305/2019-001/00 e executou de forma condizente, correta e esperada, as obrigações contratuais, não havendo nada que desabone a excelência dos serviços prestados pela empresa. O profissionalismo e competência técnica da empresa CONSTROI foram determinantes para que a entrega da obra se desse antes do prazo de vigência do contrato, sem abrir mão da qualidade dos serviços. Atendendo, dessa forma, a necessidade da Administração Pública que ora já se encontra utilizando o espaço reformado.

Rio de Janeiro-RJ, em 08 de novembro de 2019.


ESMERALDINO JOSÉ DE DEUS E MELO NETO
Capitão-de- Mar-e-Guerra (EN)
Presidente da Comissão de Fiscalização

Francy Cezello Vilas Boas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04

1096
14



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

89404/2019

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional ANA MARIA TAVARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ANA MARIA TAVARES**

Registro: **2018117615** RNP: **2017759368**

Título Profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

ART Nº **2020190052298** - de 15/03/2019 Tipo de registro: **OBRA OU SERVIÇO**

Baixada em: **06/11/2019** por: **CONCLUSAO**

Executante: **CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**

Registro: **2011202863**

Tipo Contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**

Contratante: **CENTRO TECNOLOGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO**

Endereço: **PRACA BARÃO DE LADÁRIO - IL DAS COBRAS S/N EDIFÍCIO 23 - CENTRO RIO DE JANEIRO RJ**

Finalidade: **OUTRO**

Proprietário: **ARSENAL DE MARINHA DO RIO DE JANEIRO**

Atividade Técnica:

- (1): EXECUCAO DE OBRA
- (2): EXECUCAO DE SERVIÇO TECNICO
- (3): PROJETO

Especificação da Atividade:

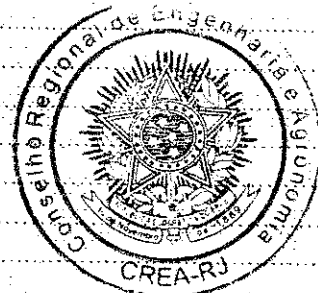
- (1): DEMOLICAO
- (2): REFORMA
- (3): PINTURA

Complemento:

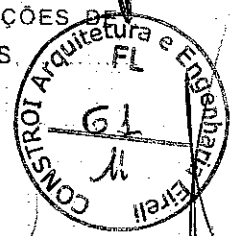
- (1): ALVENARIA
- (2): ARGAMASSA
- (3): MATERIAIS CERAMICOS

Informação Complementar:

ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA CIVIL DE PRÉDIO CORPORATIVO COM ÁREA DE 631M² (2º ANDAR DO EDIFÍCIO 23 DO ARSENAL DA MARINHA DO RIO DE JANEIRO), ABRANGENDO INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS, DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES, REGULARIZAÇÃO DE PISO, CONTRAPISO, IMPERMEABILIZAÇÃO, REVESTIMENTO DE PISO, RODAPÉS, SOLEIRAS, FECHAMENTOS EM ALVENARIA E DRYWALL, REVESTIMENTOS DE PAREDES, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES DE BANCADAS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS.



(CONTINUA)





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

89404/2019

Atividade concluída

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 89404/2019)

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS, PINTURA, DIVISÓRIAS, FORRO REMOVÍVEL MINERAL E EM GESSO ACARTONADO E CONSTRUÇÃO DE MEZANINO

Nº do contrato: 20305/2019-001/00

Quantificação: 631,00 m2

Data de Celebração: 08/02/2019

Data de Início: 22/02/2019

Prazo do Contrato: DETERMINADO 260 dia(s)

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 2.055.689,20

Endereço: PRACA BARAO DE LADARIO - IL DAS COBRAS S/Nº EDIFÍCIO 23 - CENTRO

RIO DE JANEIRO RJ

Vinculada a ART Nº: 2020190051853 por participação técnica: EQUIPE

Data de Pagamento: 15/03/2019

Profissional: FREDERICO DE ANDRADE PEREIRA

RNP: 2001544090 ENGENHEIRO ELETRICISTA

ART Nº 2020190214827 - de 26/09/2019 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO

Baixada em: 06/11/2019 por: CONCLUSAO

Executante: CONSTROI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA

Registro: 2011202863

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO

Contratante: CENTRO TECNOLOGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO

Endereço: PRACA BARÃO DE LADÁRIO - IL DAS COBRAS S/N - CENTRO

RIO DE JANEIRO RJ

Finalidade: OUTRO

Proprietário: ARSENAL DE MARINHA DO RIO DE JANEIRO

Atividade Técnica:

- (1): EXECUCAO DE OBRA
- (2): EXECUCAO DE SERVICO TECNICO
- (3): PROJETO

Especificação da Atividade:

- (1): DEMOLICAO
- (2): REFORMA
- (3): PINTURA

Complemento:

- (1): ALVENARIA
- (2): ARGAMASSA
- (3): MATERIAIS CERAMICOS

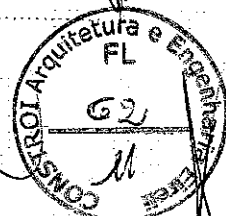
Informação Complementar:

(CONTINUA)

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro
Rua Buenos Aires nº 40, Centro, RJ - CEP: 20.070-322
Tel: (21) 2179-2007 E-mail: crea-rj@crea-rj.org.br

CREA-RJ

Francy Cezelio Vilas Bôas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

Página: 3/4
Data: 14/11/2019

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

89404/2019

Atividade concluída

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 89404/2019)

1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 20305/2019-001/00, ABRANGENDO ESCOPO/PREÇO (INCLUSÃO DE ESQUADRIA EM ALUMÍNIO, ACRÉSCIMO DE PAREDES EM DRYWALL, ACRÉSCIMO DE PAREDES EM ALVENARIA, INCLUSÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA UNIDADES DE AC, ALTERAÇÃO DE BANHEIROS, SUBSTITUIÇÃO DO TIPO DE PORTAS), ACRÉSCIMO DE VALOR E PRAZO DE EXECUÇÃO (1 MÊS).

Nº do contrato: 20305/2019-001/00

Quantificação: 631,00 m2

Data de Celebração: 08/02/2019

Data de Início: 22/02/2019

Prazo do Contrato: DETERMINADO 290 dia(s)

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 2.283.976,72

Endereço: PRAÇA BARAO DE LADARIO - IL DAS COBRAS S/Nº EDIFÍCIO 23 - CENTRO

RIO DE JANEIRO RJ

Vinculada a ART principal Nº: 2020190052298 - Data de Pagamento: 15/03/2019

Profissional: ANA MARIA TAVARES

RNP: 2017759368 ENGENHEIRA CIVIL

RESSALVAS:

O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA ELÉTRICA [ELABORAÇÃO DOS PROJETOS E EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DAS INSTALAÇÕES DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO, DAS INSTALAÇÕES ELETRÔNICAS (VOZ/DADOS E CFTV), ATERRAMENTO E NO-BREAK] E ENGENHARIA MECÂNICA [ELABORAÇÃO DOS PROJETOS E EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO MECÂNICA] o(s) qual(is) e(são) atribuição(es) que exige(m) responsabilidade Técnica de um ENGENHEIRO ELETRICISTA E ENGENHEIRO MECÂNICO

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, com ressalvas o atestado contendo 8 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes

[Handwritten signatures]

Certidão de Acervo Técnico nº 89404/2019

Emitida às: 14/11/2019 11:53 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.6464956957638016

(CONTINUA)

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro
Rua Buenos Aires, nº 40, Centro, RJ - CEP: 20.073-022
Tel: (21) 2179-2007 E-mail: crea-rj@crea-rj.org.br



Francy Gezelio Vilas Boas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ/085408-04



1099
9



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

89404/2019

Atividade concluída

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 89404/2019)

[Handwritten signature]

Rio de Janeiro, 14 de Novembro de 2019

[Handwritten signature: Rosiane da Silva Moulin Curti]

ROSIANE DA SILVA MOULIN CURTI
Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 584
(POR DELEGAÇÃO)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

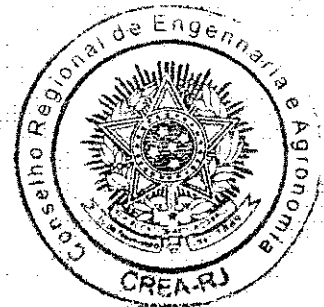
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ (www.crea-rj.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

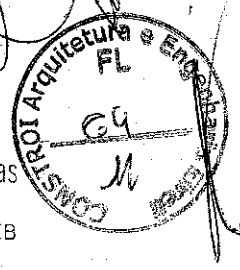


[Handwritten initials]

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]
[Handwritten initials]



Francy Cezelio Vilas Bôas
3º Sgt STT
Id.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04





MINISTÉRIO DA DEFESA
MARINHA DO BRASIL
CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO

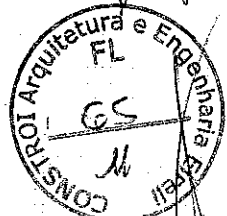
Atestado de Capacidade Técnica

A União, por intermédio do CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO, com sede na Rua Ipiru nº 02, Cacuia - Ilha do Governador - Rio de Janeiro, RJ, inscrito no CNPJ sob o nº 27.531.475/0001-60, neste ato representado pelo Sr. Diretor, o Exmo. Sr. Contra-Almirante (EN) LUIZ CARLOS DELGADO, com base no Decreto Presidencial de 21 de Março de 2018, publicado no DOU de 22 de Março de 2018, CPF nº 730.458.707-59, RG nº 374.659 MB, **ATESTA**, para os devidos fins de direito e efeitos legais, que a empresa CONSTROI Arquitetura e Engenharia Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 13.161.701/0001-54 e registrada no CREA-RJ sob o nº 2011202863 e no CAU-RJ sob o nº 23077-4, situada na Rua Engenheiro Enaldo Cravo Peixoto, 215 - Salas 813/814, Tijuca - Rio de Janeiro, RJ, realizou, sem qualquer subcontratação, os serviços de engenharia para reforma do 2º andar do Edifício 23 do Arsenal de Marinha do Rio de Janeiro, com fornecimento de material e mão de obra, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no instrumento contratual e a seguir detalhado:

1. Contrato
 - Número.....20305/2019-001/00
 - Valor.....R\$2.055.689,20
 - Data de início.....22/02/2019
 - Data de término de execução.....26/07/2019
 - Data de término de vigência.....08/11/2019
 - Prazo de vigência.....260 dias
2. Termo Aditivo ao Contrato
 - Número.....20305/2019-001/01
 - Valor aditado.....R\$228.287,52
 - Prazo aditado.....30 dias
3. Dados Consolidados do Contrato com o Termo Aditivo
 - Valor.....R\$2.283.976,72
 - Data de início.....22/02/2019
 - Data de término de execução.....25/08/2019
 - Data de término de vigência.....08/12/2019

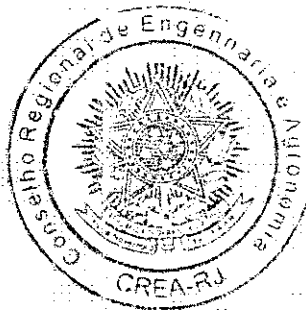
CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO
Rua Ipiru nº 02, Cacuia - Ilha do Governador - Rio de Janeiro, RJ - 21931-095

Francy Cezelio Vilas Bóas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04



ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: 2020190052298, 2020190214827 FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO NÚMERO: 89404/2019. FOLHA NÚMERO: 5/12. RIO DE JANEIRO - 14/11/2019

19 NOV 19



RESSALVA. O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA ELÉTRICA (ELABORAÇÃO DOS PROJETOS E EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS; DAS INSTALAÇÕES DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO, DAS INSTALAÇÕES ELETRÔNICAS (VOZ/DADOS E CFTV), ATERRAMENTO E NO-BREAK) E ENGENHARIA MECÂNICA (ELABORAÇÃO DOS PROJETOS E EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO MECÂNICA) o(s) qual(is) e(s) atribuição(es) que exige(m) responsabilidade Técnica de um ENGENHEIRO ELETRICISTA E ENGENHEIRO MECÂNICO. RIO DE JANEIRO -

14/11/2019

Edmilson Passarelo Franca
Rostante da Engenharia Técnica
Associação dos Engenheiros e Arquitetos do Estado do Rio de Janeiro (AOREA/RJ)

229 Ofício de Notas Sucursal T. Juca 2567-6741
Rua Santa Afonso, 52 - T. Juca - RJ - Tel. 2567-6741
AUTENTICACÃO
Certifico e dou fe que a presente cópia é a reprodução fiel do original apresentado.
Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2019.
EDMILSON PASSARELO FRANCA
CEL. Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sites/autenticacao>
088946

df
g
JA
h
n
CONSELHO Arquitetura e Engenharia
FL
GG
n

Francy Cezelio Vilas Bôas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04

Handwritten signature or initials in the top right corner.

CONTRATO Nº 20305/2019-001/00 / TERMO ADITIVO Nº 20305/2019-001/01
Continuação do Atestado de Capacidade Técnica (CONSTROI Arquitetura e Engenharia Ltda)

- **Prazo de vigência.....290 dias**

4. Características da Edificação

- Localização.....Praça Barão de Ladário, s/nº, Ilha das Cobras, Edifício 23 do AMRJ - 20091-000 - Centro - Rio de Janeiro, RJ
- Tipo de construção.....Edifício formado por um pavimento térreo e cinco pavimentos superiores, composto por sistema estrutural de pilares e vigas e laje de cobertura em concreto armado, protegido por cobertura impermeabilizada que culmina em calhas longitudinais coletoras das águas pluviais
- Ocupação.....Predio público corporativo
- Área total.....14.262m²
- Área reformada.....631m²

5. Profissionais / Anotações de Responsabilidade Técnica / Atividades

- **Profissional.....Ana Maria Tavares**

Título.....Engenheira Civil

RNP.....2017759368

Registro.....2018117615

ART.....2020190052298 (Inicial)

ART.....2020190214827 (Termo Aditivo)

Atividades.....Execução dos serviços de infraestrutura civil, relativos ao Contrato 20305/2019-001/00-01, abrangendo projeto e reforma de edificação corporativa com área de 631m², contemplando instalações provisórias, demolições, remoções, descartes, regularização de piso, contrapiso, impermeabilização, revestimento de piso, rodapés, soleiras, fechamentos em alvenaria e drywall, revestimento de paredes, esquadrias em madeira, concreto e alumínio, instalações de bancadas, louças, metais e acessórios, instalações hidráulica, instalações sanitárias, pintura, divisórias, forro removível mineral modulado, forro em gesso acartonado e estrutura metálica.

- **Profissional.....Frederico de Andrade Pereira**

Título.....Engenheiro Eletricista

RNP.....2001544090

Registro.....1990103352

ART.....2020190051853 (Inicial)

ART.....2020190214123 (Termo Aditivo)

Atividades.....Execução dos serviços de elétrica e de eletrônica, relativos ao Contrato 20305/2019-001/00-01, abrangendo projeto e reforma de edificação corporativa com área de 631m², contemplando instalação de equipamentos elétricos e eletrônicos, instalações de aterramento (elétrico e eletrônico) e proteção contra descargas atmosféricas, instalações de luz e força

Handwritten signatures and stamps on the right side of the page, including a circular stamp for CONSTROI Arquitetura e Engenharia.

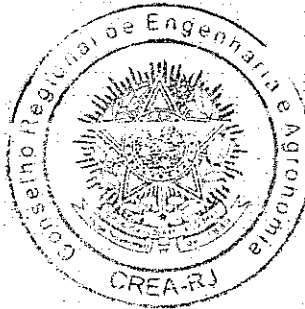
CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO
Rua Ipiru nº 02, Cajuia - Ilha do Governador - Rio de Janeiro, RJ - 21931-095

Francy Cezello Vilas Boas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04

1109

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: 2020190052298
2020190214827, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA
CERTIDÃO NÚMERO: 88404/2019, FOLHA NÚMERO: 6/12.RIO
DE JANEIRO - 14/11/2019

Edilson Passarello
Assistente em S. Móveis
Comarca de Azevedo Marques
CREA-RJ



229 Ofício de Notas Sucursal TI Jussara - RJ Tel: 2567-6741
Rua Santo Afonso 52 - Jussara - RJ

AUTENTICADO

Certifico e dou fe que a presente cópia é a reprodução
fiel do original apresentado. Cod. 578
Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2019.

EDIMILSON PASSARELO FRANCA
EDFS-58489 TYJ Consulte em hTtp://www3.tjrj.jus.br/sistema

0889484

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Arquitetura e Engenharia
FL
64
11

Francy Gezelio Vilas Boas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ-085408-04

1104

CONTRATO Nº 20305/2019-001/00 TERMO ADITIVO Nº 20305/2019-001-01
Continuação do Atestado de Capacidade Técnica (CONSTROI Arquitetura e Engenharia Ltda)

prediais, cabeamento elétrico (força e distribuição), cabeamento estruturado (cabo UTP Cat6 com certificação), instalações de detecção e alarme de incêndio e instalações de circuito fechado de TV.

Profissional.....Arlindo Jose de Moraes Scipioni

Título.....Engenheiro Mecânico

RNP.....2200974060

Registro.....2002100-485

ART.....2020190051888 (Inicial)

ART.....2020190214178 (Termo Aditivo)

Atividades.....Execução dos serviços de mecânica, relativos ao Contrato 20305/2019-001/00-01, abrangendo projeto e reforma de edificação corporativa com área de 631m², englobando instalação de sistema de ar condicionado central tipo VRF, de 65TR, composto por unidades evaporadoras tipo Cassete e "piso-teto", de sistema de ar condicionado secundário (back-up), composto por unidades condicionadoras split system tipo "piso-teto", instalação de sistema de ventilação e exaustão mecânica e instalação de plataforma mecânica (elevador de serviço).

6. Detalhamento/Abrangência das Obras e Serviços Executados

6.1 Na etapa de elaboração da documentação para adequação (reforma) do 2º andar do Edifício 23 do Arsenal de Marinha do Rio de Janeiro, com área de 631m²

- Execução de levantamentos de dados em campo;
- Elaboração de projetos multidisciplinares, executivos e "as built", por meio da tecnologia BIM (software Revit), abrangendo as disciplinas de arquitetura, estruturas, instalações hidráulicas, instalações sanitárias, instalações elétricas, instalações de detecção e alarme de incêndio, instalações eletrônicas (voz/dados e CFTV) e instalações de ar condicionado, ventilação e exaustão mecânica (forçada);
- Elaboração dos cadernos de procedimentos de testes e de registro de resultados dos testes de aceitação em campo.

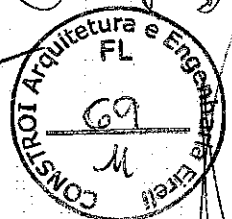
6.2 Na etapa de execução da adequação (reforma) do 2º andar do Edifício 23 do Arsenal de Marinha do Rio de Janeiro, com área de 631m², com fornecimento de equipamento, material e mão de obra

6.2.1 Serviços Preliminares

- Execução de instalações provisórias;
- Instalação de elevador de serviço para 500kg;
- Instalação de plataforma metálica de serviço, modular multidirecional, com 8m de altura;
- Instalação de andaimes metálicos, modulares multidirecionais com rodízio, com 4m;
- Isolamento de áreas em chapas de madeirite resinado, totalizando 15m²;

CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA NO RIO DE JANEIRO
Rua Ipiru nº 02, Cacua - Ilha do Governador - Rio de Janeiro, RJ - 21931-095

Francy Cezelio Vilas Boas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04

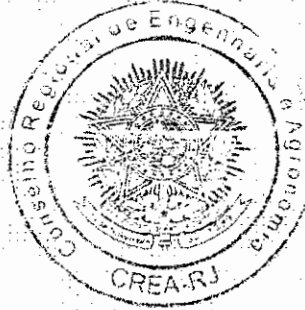


Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature and several smaller initials.

1105
f

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: 2020190052298
2020190214827 - FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA
CERTIDÃO NÚMERO: 89404/2019, FOLHA NÚMERO: 7/12 RIO
DE JANEIRO - 14/11/2019

Edmilson Passarelo Franca
Res. Nº 145 S. Michelino
Inscrição de Engenharia Técnica
CREA-RJ



22º Ofício de Notas Sucursal Tijuca
Rua Santa Afonso 59 - Tijuca - RJ - Tel. 2567-6741

AUTENTICACAO

Certifico e dou fe que a presente copia e a reprodução
feita de original apresentado Cod. Cart. 578

Rio de Janeiro 11 de novembro de 2019

Total 24
Lepus 24

EDMILSON PASSARELO FRANCA
Consultor em https://www3.crea.rj.gov.br/088948

088948

RENOVADO

2019/11/14

Fl
Fl
Fl
Fl
Fl
Fl
Fl

Francy Cezelio Vilas Bôas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04

- Demolições e remoções de paredes de alvenaria, paredes de *drywall*, divisórias, contrapiso, instalações hidráulicas, instalações sanitárias, instalações elétricas, dutos de ar condicionado, louças e metais sanitários, portas e janelas, totalizando 150m³;
- Carga, transporte e descarga dos materiais demolidos e/ou removidos por intermédio de caçamba e caminhão basculante, totalizando 150m³.

6.2.2 Arquitetura e Estruturas

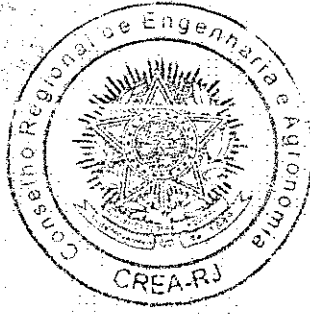
- Regularização e nivelamento de piso, totalizando 590m²;
- Construção de paredes de alvenaria de tijolos (bloco cerâmicos), totalizando 305m²;
- Construção de paredes de *drywall* (sem e com revestimento acústico), totalizando 259m²;
- Execução de chapisco com argamassa industrial, totalizando 624m²;
- Execução de emboço com argamassa industrial, totalizando 624m²;
- Execução de revestimento cerâmico de parede, totalizando 116m²;
- Construção de contrapiso, totalizando 595m²;
- Impermeabilização com manta asfáltica, regularização e proteção mecânica, totalizando 60m²;
- Execução de piso em porcelanato, totalizando 608m²;
- Execução de rodapé em porcelanato, totalizando 561m²;
- Instalação de portas de madeira, com revestimento laminado, com ferragens, totalizando 33 unidades;
- Instalação de portas de madeira retráteis, com revestimento laminado, com ferragens, totalizando 2 unidades;
- Instalação de portas de madeira pivotantes, com revestimento laminado, com ferragens, totalizando 2 unidades;
- Instalação de porta dupla de vidro temperado, com ferragens, totalizando 5m²;
- Recuperação das esquadrias metálicas existentes, incluindo troca de vidros, totalizando 91m²;
- Instalação de janela de alumínio com pintura eletrostática, com vidros, totalizando 9m²;
- Aplicação de emassamento com massa corrida em paredes de alvenaria e *drywall*, totalizando 3.315m²;
- Aplicação de seladora acrílica em paredes de alvenaria e *drywall*, totalizando 3.315m²;
- Execução de pintura de paredes de alvenaria e *drywall*, com tinta acrílica premium, totalizando 3.315m²;



1197

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NUMERO: 2020190052298
2020190214827, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA
CERTIDÃO NÚMERO: 89404/2019, FOLHA NÚMERO 8/12.RIO
DE JANEIRO - 14/11/2019

[Handwritten Signature]
Roberto S. Moura
Coordenador de Assunto Técnico
CREA-RJ



229 Ofício de Notas Sucursal Tijuca
Rua Santo Afonso 52 - Tijuca - RJ - Tel. 2567-2741

AUTENTICAÇÃO

Certifico e dou fé de que a presente cópia e a reprodução
fiel do original apresentado Cod. X000000000088
Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2019

EDMILSON PASSARELO FRANCA
EDFS-58406 DWH Consulte em <https://www3.tjrj.us.br/ei/autenticacao>

088948603

TJ-RJ 2019
Total 28

11/11/2019

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



Francy Cezelio Vilas Bôas
3º Sgt STT
Idt.: 010990787-3 MD/EB
CRC - RJ 085408-04