

112/194  
of

# TERMO DE ENCERRAMENTO

O presente Livro, com 12 páginas eletronicamente numeradas de 001 a 012, com número de ordem 3 e se destinou ao livro G - Diário Geral, referente ao período de escrituração de 01/04/2020 a 31/12/2020 da empresa LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA.

Rio de Janeiro, 08 de janeiro de 2021.



Assinado digitalmente pelo representante legal - Certificado digital A3  
LUIS DE ANDRADE NOVAES:767.164.497-87 ADMINISTRADOR



Assinado digitalmente pelo Contador - Certificado digital A3  
FELIPPE VERONEZE NEMITZ DA SILVA:119.053.987-00 CONTADOR CRC: 12767206/RJ

ca

Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature and several smaller initials.

BT



NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.2.1076215-0

Tipo Jurídico

Sociedade empresária limitada

Porte Empresarial

Empresa de Pequeno Porte

Nome

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA

Código Ato

Eventos

223

Table with columns: Cód, Qtde, Descrição do Ato / Evento. Row 1: 251, 1, Balanço (Empresa) / Demonstrações Financeiras.

Nº do Protocolo

00-2021/070049-1

JUCERJA

Último arquivamento: 00003922364 - 25/08/2020

NIRE: 33.2.1076215-0

LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA

Boleto(s):

Hash: D89AC786-4232-4B76-B4CE-48AD3DD6D231

Table with columns: Órgão, Calculado, Pago. Rows: Junta (176,00 / 176,00), DNRC (0,00 / 0,00).

1195

CERTIFICO O DEFERIMENTO POR BIANCA MATTA OBADIA FERREIRA SOB O NÚMERO E DATA ABAIXO:

Table with 6 columns: NIRE / Arquivamento, CNPJ, Endereço / Endereço completo no exterior, Bairro, Município, Estado. Multiple rows of data.

Signature of Bernardo Feijó Sampaio Berwanger, SECRETÁRIO GERAL

Deferido em 23/03/2021 e arquivado em 23/03/2021

Nº de Páginas: 9, Capa Nº Páginas: 1/1

Observação:

Handwritten signatures and marks at the bottom right.

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro
Empresa: LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA
NIRE: 33.2.1076215-0 Protocolo: 00-2021/070049-1 Data do protocolo: 18/03/2021
CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 23/03/2021 SOB O NÚMERO 00004037729 e demais constantes do termo de autenticação.
Autenticação: BE44714EBEE7C968F7FB2E7B9782885733B1BD12DA80D1F66B847ACFA2A22B9
Para validar o documento acesse http://www.jucarja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital, informe o nº de protocolo.





1197  
2

**ATA DE REUNIÃO LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA.**

**EMPRESA: LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA**

**CNPJ: 33.822.971/0001-76**

**NIRE nº: 332.1076215-0**

Ata da Reunião de sócios, realizada no dia 15 de março de 2021.

**15/03/2021 – 10h – Sede da empresa.**

**PRESENCAS:** Sócios representando a totalidade do capital social, ficando esclarecido que o Conselho Fiscal não está instalado.

**MESA**

**CONVOCAÇÃO:** Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos sócios, na forma prevista do contrato social.

**ORDEM DO DIA:** Examinar o balanço patrimonial do exercício social encerrado em 31/12/2020.

**DELIBERAÇÕES:** após a leitura do documento mencionado, que foi colocado à disposição de todos os sócios, trinta dias antes, postos em discussão e votação, foram observadas as seguintes ocorrências: **Balanço patrimonial encerrado em 31/12/2020** aprovado por unanimidade com a abstenção dos legalmente impedidos.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelos presentes.

Certifico que a presente é cópia fiel de ata lavrada em livro próprio.

  
\_\_\_\_\_  
LUIS DE ANDRADE NOVAES

  
\_\_\_\_\_  
IGOR MARQUES NOVAES

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

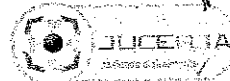
Empresa: LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA

NIRE: 332.1076215-0 Protocolo: 00-2021/070049-1 Data do protocolo: 18/03/2021

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 23/03/2021 SOB O NÚMERO 00004037729 e demais constantes do texto de autenticação.

Autenticação: BE44714EBEE7C968F7FB2E7B9782886733B1BD12DA80DEL1F66B847ACFA2A22B9

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



## Balanco Patrimonial

### Encerrado no periodo de 31 de Dezembro de 2020

1198  
J

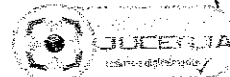
<b>ATIVO</b>			
<b>CIRCULANTE</b>			
DISPONIVEL			
CAIXA	78.056,11 D		
APLICACAO FINANCEIRA	39.169,77 D		
	-----	117.215,88 D	
<b>REALIZAVEL A CURTO PRAZO</b>			
VALORES A RECEBER	60.909,13 D		
IMPOSTOS A RECUPERAR	1.214,98 D		
ADIANTAMENTOS	98.308,08 D		
	-----	160.432,19 D	
	-----	277.648,07 D	
Total Geral do Ativo			277.648,07 D
<b>PASSIVO</b>			
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>			
<b>EXIGIVEL A CURTO PRAZO</b>			
FORNECEDORES	25.899,00 C		
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	23.400,00 C		
	-----	49.299,00 C	
<b>OBRIG TRAS E PREVIDENCIARIAS</b>			
SALARIOS E ENCARGOS	572,00 C		
	-----	572,00 C	
<b>OBRIGACOES TRIBUTARIAS</b>			
IMPOSTOS E TAXAS	568,50 C		
	-----	568,50 C	
	-----	50.439,50 C	
<b>EXIGIVEL A LONGO PRAZO</b>			
EMPRESTIMOS/ FINANCIAMENTOS			
DIVERSOS	14.259,00 C		
	-----	14.259,00 C	
	-----	14.259,00 C	
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>			
<b>CAPITAL</b>			
CAPITAL SOCIAL	100.000,00 C		
	-----	100.000,00 C	
<b>RESERVAS</b>			
RESERVA DE LUCRO	112.549,57 C		
	-----	112.549,57 C	
	-----	212.949,57 C	
Total Geral do Passivo			212.949,57 C
			277.648,07 C

Rio de Janeiro, 31 de Dezembro de 2020

Luís de Andrade Novaes

LUIS ANDRADE NOVAES  
SÓCIO ADMINISTRADOR - CNPJ: 33.822.971/0001-76

FELIPE VERONEZS NEMITZ DA SILVA  
Contador - CRC - 12757206  
CPF : 419.053.987-00



## Demonstração do Resultado Consolidado Encerrado em 31 de Dezembro de 2020

<b>RECEITAS OPERACIONAIS</b>			
VENDAS DE SERVIÇOS	289.238,31C		
SIMPLES NACIONAL	14.621,27D		
		274.667,24C	
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>			274.667,24C
<b>LUCRO OPERACIONAL BRUTO</b>			274.667,24C
<b>CUSTOS</b>			
SERVIÇOS APLICADOS NA OBRA	40.547,00D		
LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	5.468,48D		
MATERIAIS TÉCNICOS	23.184,12D		
		69.199,60D	
<b>DESPESAS</b>			
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	34,98D		
CONDUÇÃO	100,00D		
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	573,36D		
PRESTAÇÃO SERVIÇO P. JURÍDICA	1.997,00D		
SEGUROS	244,05D		
DESPESA COM PESSOAL - OBRAS	26.723,91D		
ESTACIONAMENTO/PEDAGIO	19,00D		
REFEIÇÃO/LANCHE	305,45D		
XEROX / IMPRESSÕES / ENCADERNACÃO	195,20D		
SERVIÇOS DE CARTÓRIO	53,92D		
TAXAS ESTADUAL	352,00D		
MEI - SIMPLES NACIONAL	1.840,45D		
CREA / RJ	3.414,90D		
DESPESAS DIVERSAS	23.982,93D		
TARIFA BANCÁRIA	1.324,36D		
IOF	0,14D		
JURGS INCORRIDOS/PAGOS	169,53D		
		81.381,19D	
<b>LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO</b>			144.086,45C
<b>LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>			144.086,45C

Rio de Janeiro, 31 de Dezembro de 2020

*Luis Andrade Novaes*

LUIS ANDRADE NOVAES  
SÓCIO ADMINISTRADOR - CNPJ: 33.822.971/0001-76

FELIPPE VERONEZE NEMITZ DA SILVA  
Contador - CRC - 12767206  
CPF: 119.053.987-00



**Demonstração de Mutações do Patrimônio Líquido 31/12/2020**

Fatos Contábeis	Capital		Reservas de Capital		Avaliação Patrimonial		Legal	Reservas de Lucros		Lucros a Realizar	Incentivo Fiscal	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Total
	Realizado	Emissão de Ações	Outras	Patrimonial	Estatutária	Contingência		Orçamentária					
Saldo Inicial												38.057,53	38.057,53
Ajustes e Correções em Exercício Anterior:													
Mudança de Critérios Contábeis													
Retificação de Erro													
Saldo Inicial Ajustado												38.057,53	38.057,53
Aumento de Capital													
Aumento de Capital (Reservas e Lucros)													
Reversão de Reservas													
Realização de Reservas													
Agio na Emissão de Ações													
Ações em Tesouraria													
Ajustes de Avaliação Patrimonial:													
Encargos sobre Reavaliação													
Valor Recuperável de Ativo													
Resultado Líquido do Exercício em Curso												144.000,45	144.000,45
Proposta de Destinação do Lucro:													
Reserva Legal													
Reserva Estatutária													
Reserva p/ Contingências													
Reserva Orçamentária													
Reserva de Lucros a Realizar													
Reserva de Incentivo Fiscal													
Juros Propostos sobre o Capital Próprio													
Dividendos Distribuídos aos Sócios												(68.194,41)	(68.194,41)
Saldo Final												112.949,57	112.949,57

Rio de Janeiro, 31 de Dezembro de 2020

*Luís Novães*

*EMEIRELLES*



### Balancete de Verificação De 01/01/2020 até 31/12/2020

Conta	Nome	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	ATIVO	124.363,19 D	1.297.336,51	1.144.050,63	277.648,07 D
1.1	CIRCULANTE	124.363,19 D	1.297.336,51	1.144.050,63	277.648,07 D
1.1.1	DISPONIVEL	61.276,19 D	731.666,10	675.716,41	117.216,89 D
1.1.1.01	CAIXA	50.724,00 D	63.470,44	36.136,33	78.068,11 D
1.1.1.01.001	CAIXA	50.724,00 D	63.470,44	36.136,33	78.068,11 D
1.1.1.02	BANCOS C/MOVIMENTO	0,00	459.366,80	459.366,80	0,00
1.1.1.02.002	BANCO SANTANDER	0,00	459.366,80	459.366,80	0,00
1.1.1.03	APLICAÇÃO FINANCEIRA	10.562,18 D	208.626,86	180.221,28	69.159,77 D
1.1.1.03.001	Aplicação de Resgate Automatica	31.828,24 C	36.136,33	4.310,09	0,00
1.1.1.03.002	Aplicação Aut ContaMax Empresarial	42.980,43 D	172.690,53	175.911,19	69.159,77 D
1.1.2	REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	63.087,00 D	566.679,41	488.334,22	160.432,19 D
1.1.2.01	VALORES A RECEBER	0,00	374.141,53	313.232,40	60.909,13 D
1.1.2.01.001	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	6.093,01	9.083,01	0,00
1.1.2.01.002	CLIENTES A RECEBER	0,00	368.048,52	304.149,39	60.909,13 D
1.1.2.02	DUPLICATAS A RECEBER	56.687,00 D	0,00	56.687,00	0,00
1.1.2.02.001	CELEST MINAS ENGENHARIA E SERV	13.178,00 D	0,00	13.178,00	0,00
1.1.2.02.002	CONDOMINIO VAN ERVEN	43.559,00 D	0,00	43.559,00	0,00
1.1.2.02.003	JOCKEY CLUB BRASILEIRO	9.950,00 D	0,00	9.950,00	0,00
1.1.2.03	OUTRAS CONTAS A RECEBER	23.559,00 C	23.559,00	0,00	0,00
1.1.2.03.001	AGENCIA 4395 - C/C:002826453	23.559,00 C	23.559,00	0,00	0,00
1.1.2.07	IMPOSTOS A RECLIPERAR	0,00	1.214,98	0,00	1.214,98 D
1.1.2.07.002	INSS A COMPENSAR	0,00	1.214,98	0,00	1.214,98 D
1.1.2.08	ADIANTAMENTOS	19.959,00 D	166.763,90	98.414,82	69.208,08 D
1.1.2.08.002	LUIS ANDRADE NOVAES	19.959,00 D	137.355,68	88.069,82	69.244,88 D
1.1.2.08.004	IGOR MARQUES NOVAES	0,00	29.408,22	345,00	29.063,22 D
2	PASSIVO	124.363,19 C	303.621,27	458.906,16	277.648,07 C
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	23.400,00 C	103.846,07	130.865,57	50.439,50 C
2.1.1	EXIGIVEL A CURTO PRAZO	23.400,00 C	20.598,89	46.497,89	49.299,00 C
2.1.1.01	FORNECEDORES	0,00	20.598,89	46.497,89	25.899,00 C
2.1.1.01.001	FORNECEDORES	0,00	20.598,89	46.497,89	25.899,00 C
2.1.1.02	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	23.400,00 C	0,00	0,00	23.400,00 C
2.1.1.02.001	JMC CONSULTORIA E ASSESSORIA L	20.000,00 C	0,00	0,00	20.000,00 C
2.1.1.02.002	CRASE-SIGMA EMPREENDIMENTOS IA	3.400,00 C	0,00	0,00	3.400,00 C
2.1.3	OBRIG TRAB E PREVIDENCIARIAS	0,00	0,00	572,00	572,00 C
2.1.3.01	SALÁRIOS E ENCARGOS	0,00	0,00	572,00	572,00 C
2.1.3.01.001	INSS A RECOLHER	0,00	0,00	572,00	572,00 C
2.1.4	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	0,00	14.052,77	14.621,27	568,50 C
2.1.4.01	IMPOSTOS E TAXAS	0,00	14.052,77	14.621,27	568,50 C
2.1.4.01.011	SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	0,00	14.052,77	14.621,27	568,50 C
2.1.6	PROVISOES	0,00	69.184,41	69.184,41	0,00
2.1.6.01	IMPOSTOS	0,00	69.184,41	69.184,41	0,00
2.1.6.01.005	DIVIDENDOS A PAGAR	0,00	69.184,41	69.184,41	0,00
2.2	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	12.905,66 C	0,00	1.353,34	14.259,00 C
2.2.1	EMPRÉSTIMOS/FINANCIAMENTOS	12.905,66 C	0,00	1.353,34	0,00
2.2.1.01	BANCÁRIOS	1.353,34 D	0,00	1.353,34	0,00
2.2.1.01.001	BANCO ABN AMRO REAL S.A	1.353,34 D	0,00	1.353,34	0,00
2.2.1.02	DIVERSOS	14.259,00 C	0,00	0,00	14.259,00 C
2.2.1.02.001	PAVIMENTAÇÃO COND VAN ERVEN	11.663,00 C	0,00	0,00	11.663,00 C
2.2.1.02.002	CELEST MINAS ENGENHARIA E SERV	2.596,00 C	0,00	0,00	2.596,00 C
2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	88.057,53 C	199.775,20	324.667,24	212.949,57 C
2.4.1	CAPITAL	50.000,00 C	0,00	50.000,00	100.000,00 C
2.4.1.01	CAPITAL SOCIAL	50.000,00 C	0,00	50.000,00	100.000,00 C
2.4.1.01.001	IGOR MARQUES NOVAES	0,00	0,00	30.000,00	30.000,00 C
2.4.1.01.002	LUIS DE ANDRADE NOVAES	50.000,00 C	0,00	20.000,00	70.000,00 C
2.4.2	RESERVAS	38.057,53 C	199.775,20	274.667,24	112.949,57 C
2.4.2.03	RESERVA DE LUCRO	38.057,53 C	199.775,20	274.667,24	112.949,57 C
2.4.2.03.001	LUCROS ACUMULADOS	38.057,53 C	69.184,41	0,00	31.136,98 D
2.4.2.03.003	LUCRO DO EXERCÍCIO	0,00	130.590,79	274.667,24	144.088,45 C
3	RECEITAS	0,00	303.909,78	303.909,78	0,00
3.1	RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	303.909,78	303.909,78	0,00
3.1.1	RECEITAS BRUTA VENDAS	0,00	289.288,51	289.288,51	0,00
3.1.1.02	RECEITA BRUTA VENDAS SERVIÇOS	0,00	289.288,51	289.288,51	0,00
3.1.1.02.001	VENDAS DE SERVIÇOS	0,00	289.288,51	289.288,51	0,00
3.1.2	DEDUÇÕES DA RECEITA	0,00	14.621,27	14.621,27	0,00
3.1.2.01	DEDUÇÕES E ABATIMENTO DE VEND	0,00	14.621,27	14.621,27	0,00
3.1.2.01.007	SIMPLES NACIONAL	0,00	14.621,27	14.621,27	0,00
4	CUSTOS E DESPESAS	0,00	131.105,62	131.105,62	0,00
4.1	CUSTOS	0,00	69.199,60	69.199,60	0,00
4.1.1	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDA	0,00	40.547,00	40.547,00	0,00
4.1.1.01	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDA	0,00	40.547,00	40.547,00	0,00
4.1.1.01.026	SERVIÇOS APLICADOS NA OBRA	0,00	40.547,00	40.547,00	0,00
4.1.2	CUSTO DE SERVIÇOS	0,00	28.652,60	28.652,60	0,00

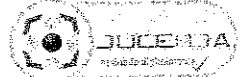
Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA

NIRE: 332.1076215-0 Protocolo: 00-2021/070049-1 Data do protocolo: 18/03/2021

CERTIFICADO O ARQUIVAMENTO em 23/03/2021 SOB o NÚMERO 00004037729 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: BB44714EBBE7C968F7FB2E7B9782886733E1BD12DA80DE1F66B847ACFA2A22B9

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/ssvicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



### Balancete de Verificação De 01/01/2020 até 31/12/2020

Conta	Nome	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
4.1.2.01	CUSTO DE SERVIÇOS	0,00	28.652,80	28.652,80	0,00
4.1.2.01.022	LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	0,00	5.488,48	5.488,48	0,00
4.1.2.01.030	MATERIAIS TÉCNICOS	0,00	23.184,12	23.184,12	0,00
4.2	DESPESAS	0,00	61.906,02	61.906,02	0,00
4.2.2	DESPESAS OPER ADMINISTRATIVAS	0,00	30.316,88	30.316,88	0,00
4.2.2.01	DESPESAS GERAIS	0,00	30.316,88	30.316,88	0,00
4.2.2.01.004	MATERIAL DE ESCRITÓRIO	0,00	34,99	34,99	0,00
4.2.2.01.008	CONDUÇÃO	0,00	100,00	100,00	0,00
4.2.2.01.008	COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	0,00	673,36	673,36	0,00
4.2.2.01.014	PRESTAÇÃO SERVIÇO P JURÍDICA	0,00	1.997,00	1.997,00	0,00
4.2.2.01.021	SEGUROS	0,00	244,05	244,05	0,00
4.2.2.01.025	DESPESA COM PESSOAL - OBRAS	0,00	26.723,91	26.723,91	0,00
4.2.2.01.026	ESTACIONAMENTO/PEDAGIO	0,00	19,00	19,00	0,00
4.2.2.01.027	REFEIÇÃO/LANCHE	0,00	305,45	305,45	0,00
4.2.2.01.028	XEROX / IMPRESSÕES / ENCADERNA	0,00	185,20	185,20	0,00
4.2.2.01.029	SERVIÇOS DE CARTÓRIO	0,00	33,92	33,92	0,00
4.2.4	DESPESAS TRIBUTÁRIAS	0,00	5.607,35	5.607,35	0,00
4.2.4.01	IMPOSTOS TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	0,00	352,00	352,00	0,00
4.2.4.01.015	TAXAS ESTADUAL	0,00	352,00	352,00	0,00
4.2.4.02	IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	0,00	1.840,45	1.840,45	0,00
4.2.4.02.003	MEI - SIMPLES NACIONAL	0,00	1.840,45	1.840,45	0,00
4.2.4.03	DEMAIS TRIBUTOS	0,00	3.414,90	3.414,90	0,00
4.2.4.03.008	CREA / RJ	0,00	3.414,90	3.414,90	0,00
4.2.6	DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	0,00	25.981,79	25.981,79	0,00
4.2.6.01	PERDAS	0,00	24.422,26	24.422,26	0,00
4.2.6.01.003	DESPESAS DIVERSAS	0,00	24.422,26	24.422,26	0,00
4.2.6.02	DESPESAS FINANCEIRAS	0,00	1.559,53	1.559,53	0,00
4.2.6.02.001	TARIFA BANCÁRIA	0,00	1.369,86	1.369,86	0,00
4.2.6.02.002	IOF	0,00	0,14	0,14	0,00
4.2.6.02.003	JUROS INCORRIDOS/PAGOS	0,00	189,53	189,53	0,00

ATIVO	277.648,07D
PASSIVO	277.648,07C
RECETA	0,00
DESPESA	0,00
Resultado	0,00

*Luís de Andrade Novaes*

LUIS ANDRADE NOVAES  
SÓCIO ADMINISTRADOR - CNPJ: 33.622.971/0001-76

FELIPPE VERONEZE NEMITZ DA SILVA  
Contador - CRC - 12767206  
CPF: 118.083.967-00



JUCERJA

### IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA, NIRE 33.2.1076215-0, PROTOCOLO 00-2021/070049-1, ARQUIVADO EM 23/03/2021, SOB O NÚMERO (S) 00004037729, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
119.053.987-00	FELIPPE VERONEZE NEMITZ DA SILVA

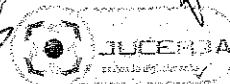


23 de março de 2021.

Bernardo Feijó Sampaio Berwanger  
 Secretário Geral

1/1

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
 Empresa: LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA  
 NIRE: 332.1076215-0 Protocolo: 00-2021/070049-1 Data do protocolo: 18/03/2021  
 CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 23/03/2021 SOB O NÚMERO 00004037729 e demais constantes do termo de autenticação.  
 Autenticação: BE44714EBEE7C968F7FB2E7E9782886733B1BD12DA80DE1F66B847ACFA2A22B9  
 Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o n° de protocolo.



Pag. 9/9

606

13/12/20

## CÁLCULO E ANÁLISE DOS ÍNDICES DE LIQUIDEZ

**EMPRESA: LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA**

**CNPJ: 33.822.971/0001-76**

Avaliação dos índices de cálculo de Liquidez Geral, informações para cálculo retirado do Balanço Patrimonial, período de 01/01/2020 à 31/12/2020.

### Índice de Liquidez Geral

Liquidez Geral: (Ativo Circulante + Realizável à Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Exigível à Longo Prazo)

$$= (277.648,07 + 0) / (50.439,50 + 14.259,00)$$

$$= 277.648,07 / 64.698,50 = 4,29$$

### Índice de Solvência

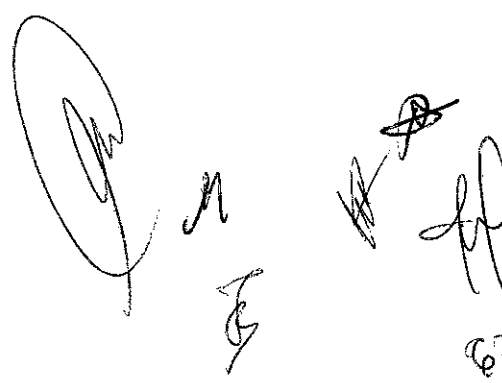
Solvência Geral: (Ativo Total) / (Passivo Circulante + Exigível à Longo Prazo)

$$= 277.648,07 / 64.698,50 = 4,29$$

### Índice de Liquidez Corrente:

Liquidez Corrente: (Ativo Circulante) / (Passivo Circulante)

$$= 277.648,07 / 50.439,50 = 5,50$$



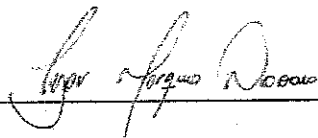
**Índice de Endividamento**

105  
19

Liquidez de Endividamento: (Passivo Circulante + Passivo não Circulante) / (Patrimônio Líquido)

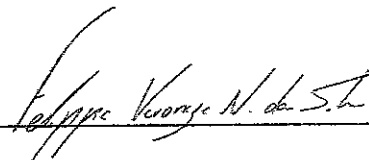
= 50.439,50 / 212.949,57 = 0,2368

Rio de Janeiro, 25 de Março de 2021



**LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA**

**CNPJ:33.822.971/0001-76**



**FELIPPE VERONEZE NEMITZ DA SILVA**

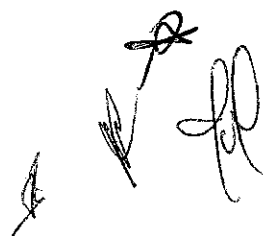
**CPF:119.053.987-00**

**CRC/RJ: 127672/O-6**

14



M



68



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CREA-RJ

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

65651/2021

VÁLIDA ATÉ: 31/08/2021

Certificamos que a Pessoa Jurídica, abaixo citada, encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal Nº 5194, de 24 de dezembro de 1966, não apresentando débitos para com o Crea-RJ até a presente data, assim como seus responsáveis técnicos. As atividades da empresa estão restritas ao(s) ramo(s) especificado(s) nesta CERTIDÃO e somente podem ser exercidas com a participação efetiva do(s) respectivo(s) responsável(eis) técnico(s).

**DADOS DO REGISTRO**

Registro: 2019200830  
Razão Social: LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 33.822.971/0001-76  
Data Registro: 26/06/2019  
Endereço: RUA PADRE ALFREDO PEREZ GONZALES 80 APT 805 BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO - RJ , CEP: 22793-075

**RAMOS ATIVIDADE :**

1050-0 OBRAS E SERVICOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL

**CAPITAL SOCIAL:**

R\$ 100.000,00 (MATRIZ)

**CLASSE:**

A - EXECUCAO DE OBRA, PRESTACAO DE SERVICOS, DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADE TECNICA

**RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S):**

**IGOR MARQUES NOVAES**

RNP: 2018365479

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições: RES 218/73 - ART 07(AT.01 A 18)

Inclusão como QT: 14/05/2020

Ramo Atividade: OBRAS E SERVICOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL

Registro: 2019102127 expedido em 14/03/2019

Inclusão como RT: 14/05/2020

**LUIS DE ANDRADE NOVAES**

Carteira Nº RJ-RJ-51626/D/D

RNP: 2001402546

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições: RES 218/73 - ART 07(AT.01 A 18)

Inclusão como QT: 26/06/2019

Ramo Atividade: OBRAS E SERVICOS DE ENGA CIVIL / OS ENGA CIVIL

Expedida em: 08/04/2004 pelo Crea-RJ

Registro: 1981104093 expedido em 24/07/1981

Inclusão como RT: 26/06/2019

**FINALIDADE DA CERTIDÃO:** Fins de concorrência publica

Certidão de Registro de Pessoa Jurídica nº 65651/2021

69



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

**CREA-RJ**

Página: 2/2  
Data: 30/07/2021

**CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA**

**65651/2021**

VÁLIDA ATÉ: 31/08/2021

*[Handwritten signature]*

**(Continuação da Certidão de Registro de Pessoa Jurídica Nº 65651/2021)**

Emitida às: 30/07/2021 15:53 (hora de Brasília)

Código de controle de comprovante: 0.45131594269157704

A capacidade técnico profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro.

Fica reservado ao Crea-RJ o direito de cobrar qualquer importância que venha a ser considerada devida.

Válida em todo território nacional.

*[Handwritten mark]*

*[Large handwritten signature]*

*[Handwritten initials and marks]*

*[Handwritten mark]*



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CREA-RJ

Página: 1/1  
Data: 30/07/2021

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

65649/2021

VÁLIDA ATÉ: 31/12/2021

Certificamos que o profissional abaixo citado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei Federal número 5.194, de 24 de dezembro de 1.966. Certificamos ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o Crea-RJ.

**DADOS DO REGISTRO**

Nome: LUIS DE ANDRADE NOVAES

Registro: 1981104093

Data de Registro: 24/07/1981

Carteira: RJ-RJ-51626/D/D

Emitida em: 08/04/2004

CPF: 767.164.497-87

RNP: 2001402546

**Título: ENGENHEIRO CIVIL**

**Atribuições:**

RES 218/73 - ART 07(AT.01 A 18)

Formado pelo(a): FACULDADE DE ENGENHARIA GENERAL ROBERTO LISBOA

Data colação de grau: 24/07/1981

**FINALIDADE DA CERTIDÃO: PARA FINS DE LICITAÇÃO**

**Certidão de Registro Profissional nº 65649/2021**

**Emitida às: 30/07/2021 15:52 (hora de Brasília)**

**Código de controle do comprovante: 0.2139320291082748**

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Válida em todo território nacional.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

**CREA-RJ**

Página: 1/1  
Data: 30/07/2021

**CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL**

**65648/2021**

VÁLIDA ATÉ: 31/08/2021

Certificamos que o profissional abaixo citado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei Federal número 5.194, de 24 de dezembro de 1.966. Certificamos ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o Crea-RJ.

**DADOS DO REGISTRO**

Nome: IGOR MARQUES NOVAES  
Registro: 2019102127 Data de Registro: 14/03/2019  
Carteira: RJ-/D Emitida em: 06/10/2020  
CPF: 140.200.427-30  
RNP: 2018365479

**Título: ENGENHEIRO CIVIL**

**Atribuições:**

RES 218/73 - ART 07(AT.01 A 18)  
Formado pelo(a): UNIVERSIDADE VEIGA DE ALMEIDA  
Data colação de grau: 24/08/2018

**FINALIDADE DA CERTIDÃO: PARA FINS DE LICITAÇÃO**

**Certidão de Registro Profissional nº 65648/2021**  
**Emitida às: 30/07/2021 15:51 (hora de Brasília)**  
**Código de controle do comprovante: 0.6479698679321889**

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Válida em todo território nacional.

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

72





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional IGOR MARQUES NOVAES referente à(s) Anotação(ões) de ..... Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s): .....

Profissional: **IGOR MARQUES NOVAES**.....

Registro: **2019102127** RNP: **2018365479**.....

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL** .....

ART Nº **2020200173990** - de **22/10/2020** Tipo de registro: **OBRA OU SERVICO**.....

Baixada em: **17/12/2020** por: **CONCLUSAO**.....

Executante: **LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA** Registro: **2019200830**.....

Tipo Contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**.....

Contratante: **DIRETORIA DE ABASTECIMENTO DA MARINHA**.....

Endereço: **PRACA BARAO DE LADARIO S/N 4º - CENTRO**.....

**RIO DE JANEIRO RJ**.....

Finalidade: **OUTRO**.....

Proprietário: **DIRETORIA DE ABASTECIMENTO DA MARINHA**.....

Atividade Técnica: .....

(1): **EXECUCAO DE OBRA**.....

Especificação da Atividade: .....

(1): **REFORMA**.....

Complemento: .....

(1): **EXECUTIVO** .....

Informação Complementar: .....

**EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DO ALOJAMENTO FEMININO SITUADO NO EDIFÍCIO ALMIRANTE GASTÃO MOTTA.** .....

Nº do contrato: **71000/2020-030/00**.....

Quantificação: **80,00 m2**.....

Data de Celebração: **16/10/2020**.....

Data de Início: **20/10/2020**.....

Prazo do Contrato: **DETERMINADO 2 mes(es)**.....

Valor de Contrato/Honorário: **R\$ 89.507,31**.....

Endereço: **PRACA BARAO DE LADARIO S/N 4º - CENTRO**.....

**RIO DE JANEIRO RJ**.....

RESSALVAS: .....

O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para o(s) serviço(s) referente(s) a **ENGENHARIA ELÉTRICA [EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS]** o(s) qual(is) e(são) atribuição(ões) que exigem responsabilidade .....

(CONTINUA)

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://fabricaflow.crea-rj.org.br/dadosflow/digitalat/SignChecker.jsf>. Utilize o código: KWVL-TCLV-GBCR-7EYW

Este documento foi assinado digitalmente por Rosineide da Silva Maudin Couto



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 19524/2021)

técnica de um ENGENHEIRO ELETRICISTA. ....

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, com ressalvas o atestado contendo 6 folha(s); expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem .. cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. ....

**Certidão de Acervo Técnico nº 19524/2021**

**Emitida às: 23/02/2021 15:44 (hora de Brasília)**

**Código de controle do comprovante: 0.779197773852505**

**Rio de Janeiro, 23 de Fevereiro de 2021**

**ROSIANE DA SILVA MOULIN CURTI**  
**Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 584**  
**(POR DELEGAÇÃO)**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf>. Utilize o código: KWWL-TGJ-V-GBOR-78YW

Este documento foi assinado digitalmente por Rosiane da Silva Moulin Curti



**MINISTÉRIO DA DEFESA  
MARINHA DO BRASIL  
DIRETORIA DE ABASTECIMENTO DA MARINHA**

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA  
EXECUÇÃO DE OBRAS / SERVIÇOS**

Atestamos para fins de Licitações Públicas ou Privadas que a firma **LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA**, inscrita no **CREA/RJ** sob o nº **2019200830**, estabelecida na Rua Padre Alfredo Perez Gonzales, 80/805–Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ nº 33.822.971/0001-76, executou a “Obras e serviços de construção civil para a execução do alojamento situado no quinto andar do Edifício Almirante Gastão Motta”, na Diretoria de Abastecimento da Marinha, sito à Praça Barão de Landário, s/nº, 4º andar do Edifício Almirante Gastão Motta – Centro - RJ, no período de 20/10/2020 à 11/12/2020, referente ao Contrato nº 71000/2020-030/00 , no valor de R\$ **89.507.31**, sendo que os mesmos consistem nos seguintes serviços e quantidades abaixo relacionados:

- Engenheiro responsável técnico: **IGOR MARQUES NOVAES - CREA/RJ n.º2019102127**
- ART de obra ou serviço n.º **2020200173990**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.
01.00	SERVIÇOS PERMANENTES		
01.01	INSTALAÇÃO DA OBRA		
1.1.1	CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO/ALMOXARIFADO	mês	2
1.1.2	CONTAINER TIPO BANHEIRO	mês	2
1.1.3	TRANSPORTE DE CONTAINER	kmxunid	40
1.1.4	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA	unid	1
1.1.5	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E DE ESGOTO	unid	1
01.02	EQUIPAMENTOS E REMOÇÕES		
1.2.1	ALUGUEL DE ANDAIMES TUBULAR 6.00 x 4.00 m	mêsxm2	224
1.2.2	RETIRADA DE ENTULHO	unidade	6
02.00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
02.01	ENGENHEIRO E/ OU ARQUITETO	mês	1,00
04.00	DEMOLIÇÕES		
04.01	REMOÇÃO DE DIVISÓRIA EXISTENTES	m²	43,37



MINISTÉRIO DA DEFESA  
MARINHA DO BRASIL  
DIRETORIA DE ABASTECIMENTO DA MARINHA

*[Handwritten signature]*

04.02	REMOÇÃO DO FORRO EXISTENTE	m <sup>2</sup>	104,79
05.00	<b>PAREDES E PAINEIS</b>		
05.01	CONSTRUÇÃO DE DIVISÓRIA DRY WALL RESISTENTE A ÁGUA - RU (BANHEIRO- SANITÁRIOS)	m <sup>2</sup>	64,00
05.02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS PARA CHUVEIROS EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m <sup>2</sup>	10,20
05.03	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIA DE PAINEIS DE MADEIRA PENSADOS E REVESTIDOS EM LAMINADO MELAMÍNICO TEXTURIZADO (PADRÃO EXISTENTE)	m <sup>2</sup>	45,00
5.04	SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM)	m <sup>2</sup>	15,00
06.00	<b>REVESTIMENTO</b>		
06.01	PINTURA DO PILAR COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, INCLUSIVE 1 DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO, 2 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA E LIXAMENTO.	m <sup>2</sup>	18,54
06.02	PINTURA DAS DIVISÓRIA DRY WALL RESISTENTE A ÁGUA - RU - COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, INCLUSIVE 1 DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO, 2 DEMÃOS DE MASSA CORRIDA E LIXAMENTO.	m <sup>2</sup>	110,00
6.03	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO.	m <sup>2</sup>	10,00
06.03	AZULEJOS BRANCOS NAS DIVISORIA DRY WALL RESISTENTE A ÁGUA - RU	m <sup>2</sup>	20,89
6.04	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA NO TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 25MM.	m <sup>2</sup>	30,00
07.00	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
07.01	CONTRAPISOEM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM.	m <sup>2</sup>	84,00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures]*

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://do-ribov.a0a-rj.org.br/infobase/digitalSignChecker.jsf> Utilize o código: KWWL-TCLM-CBOR-783W

Este documento foi assinado digitalmente por Rosiane da Silva Moura Cumi



MINISTÉRIO DA DEFESA  
MARINHA DO BRASIL  
DIRETORIA DE ABASTECIMENTO DA MARINHA

*[Handwritten signature]*

07.02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO CERÂMICO ESMALTADO BRILHANTE BORDA ARREDONDADA 45X45CM, MODELO FORMA BRANCO ELIANE.	m <sup>2</sup>	84,00
07.03	AUMENTO DO NÍVEL DO PISO DO VESTIÁRIO EM 18 cm, COM BLOCO CELULAR	M <sup>3</sup>	7,29
<b>8.00</b>	<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>		
08.01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA PADRÃO MADEIRA REVESTIDA LAMINADO MELAMINICO TEXTURIZADO (PADRÃO EXISTENTE) 0,90X2,10M COM FERRAGENS E GUARNIÇÃO	unid	1,00
08.02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTAS DE MADEIRA REVESTIDAS COM LAMINADO MELAMINICO 1,70X0,60m COM FERRAGENS E GUARNIÇÃO (VESTIÁRIO)	unid	3,00
08.03	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m <sup>2</sup>	5,50
<b>09.00</b>	<b>SOLEIRAS E RODAPES</b>		
09.01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SOLEIRA DE 0,80X0,13m EM GRANITO CINZA ANDORINHA	unid	1,00
09.02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO DE 10 cm NA PARTE EXTERNA DO VESTIÁRIO	ml	27,84
<b>10.00</b>	<b>FORRO</b>		
10.01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO EM RÉGUAS DE PVC	m <sup>2</sup>	87,85
<b>11.00</b>	<b>BANCADA, LOUÇAS, E METAIS</b>		
11.01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA 3/6L SAÍDA VERTICAL, INCLUINDO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA A BACIA SANITÁRIA.	unid	3,00
11.02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHUVEIRO ELÉTRICO MAXI BANHO 5500W 220V BRANCO	unid	3,00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures]*

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://recolaw.craa-ej.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf>. Utilize o código: KWVL TOLV-GDQR-78YW

Este documento foi assinado digitalmente por Rosiane da Silva Mourão Curti



MINISTÉRIO DA DEFESA  
MARINHA DO BRASIL  
DIRETORIA DE ABASTECIMENTO DA MARINHA

11.03	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TORNEIRA DE BANCADA PARA LAVATÓRIO DOCOL AUTOMÁTICA PRESSMATIC, INCLUSIVE TODAS AS CONEXÕES NECESSÁRIAS.	unid	3,00
11.04	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VÁLVULA PARA CUBA DE BANHEIRO METAL LONGA 2.3/8".	unid	3,00
11.05	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SIFÃO PARA BANHEIRO EXTENSÍVEL 1.1/2 E 7/8".	unid	3,00
11.06	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CUBA EMBUTIR OVAL COR BRANCO 40X30cm DECA.	unid	3,00
11.07	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCADA DE LAVATÓRIO GRANITO CINZA ANDORINHA 2,20X0,50 COM FRONTESPICIO DE 15 CM.	m <sup>2</sup>	1,10
11.08	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PEÇAS DE APOIO PARA BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ,50 X ,90 X,03.	unid	2,00
<b>12.00</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>		
12.01	PONTOS DE ÁGUA, INCLUINDO 12,00m DE TUBO PVC ÁGUA SOLDÁVEL 25mm E TODAS AS CONEXÕES NECESSÁRIAS.	unid	9,00
12.02	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES, CORTES, FIXAÇÕES PARA PRÉDIOS.	m	54,00
<b>13.00</b>	<b>INSTALAÇÕES DE ESGOTO</b>		
13.01	PONTOS DE ESGOTO, INCLUINDO 6,00m DE TUBO PVC ESGOTO SERIE NORMAL 100mm E TODAS AS CONEXÕES NECESSÁRIAS.	unid	9,00
<b>14.00</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://brasil.gov.br/portal/digital/sign/Checkar.jsf>. Utilize o código: KVV4L-TU1M-GBCR-78YW

Este documento foi assinado digitalmente por Rostane da Silva Moujlin Curti



12/6

**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**MARINHA DO BRASIL**  
**DIRETORIA DE ABASTECIMENTO DA MARINHA**

14.01	INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA ILUMINAÇÃO POR PONTOS, INCLUINDO RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO DE ALVENARIA, 4,20m DE ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), 8,40m DE CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC E INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA.	unid	13,00
14.02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAINEL LED 22 QUADRADO DE EMBUTIR, PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA, 18W, 1170 LUMENS, 6500K, 225 x 225 mm.	unid	7,00
14.03	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PLACA DE LED DE EMBUTIR, QUADRADA EM ALUMÍNIO, PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA, DIFUSOR EM ACRÍLICO LEITOSO, 600 x 600 mm.	unid	6,00
14.04	PONTOS DE TOMADA BAIXA, INCLUINDO RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA, 4,20m DE ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), 12,60m DE CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (0,30 M DO PISO) PVC, INSTALADA EM PAREDE E TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA.	unid	5,00
14.05	PONTOS DE TOMADA MÉDIA, INCLUINDO RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA, 4,20m DE ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), 12,60m DE CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO) PVC, INSTALADA EM PAREDE E TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA.	unid	2,00

Documento assinado digitalmente. Verificação em: [https://atccidow.casa-df.org.br/otocidow/digitalSign?theUser=pt\\_Ultimo\\_o\\_codigo\\_KVMJ-TCLV-080CR-78YVW](https://atccidow.casa-df.org.br/otocidow/digitalSign?theUser=pt_Ultimo_o_codigo_KVMJ-TCLV-080CR-78YVW)

Este documento foi assinado digitalmente por Rosilene da Silva Mollim Guri



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**MARINHA DO BRASIL**  
**DIRETORIA DE ABASTECIMENTO DA MARINHA**

*[Handwritten initials]*

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://docflow.casa.rj.org.br/docflow/signCheck.jsf>. Utilize o código: KWWL\_TCLV-GBOR-76YW

14.06	PONTOS DE TOMADA ALTA, INCLUINDO RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA, 4,20m DE ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), 12,60m DE CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (2,20 M DO PISO) PVC, INSTALADA EM PAREDE E TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA.	unid	3,00
15.00	<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>		
15.01	ARRANCAMENTO DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES.	m <sup>2</sup>	51,52
15.02	RECOLOCAÇÃO DE GRADES, GRADIS, ALAMBRADOS, CERCAS E PORTÕES.	m <sup>2</sup>	51,52
15.03	FURO EM ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, UTILIZANDO PERFURATRIZ DE CONCRETO E BROCAS DIAMANTADAS REFRIGERADAS, D=150MM E PROFUNDIDADE ATÉ 30CM.	unid.	9,00
16.00	<b>LIMPEZA</b>		
16.01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m <sup>2</sup>	87,85

Rio de Janeiro, 07 de Janeiro de 2021.

*[Handwritten signature]*

**GLEISSON REGINALDO NEVES FERREIRA**  
Capitão-Tenente (IM)  
Encarregado da Seção de Obtenção  
Diretoria de Abastecimento da Marinha  
Praça Barão de Landário, s/n<sup>o</sup> – Centro - RJ.  
CNPJ:00.394.502/0079-04

*[Handwritten initials and signatures]*

Este documento foi assinado digitalmente por Rosiana da Silva Modulin. Conf



Handwritten signature or initials in the top right corner.

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: KWVL-TCLV-GBCR-78YW



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 23/02/2021 é(são) :

- Rosiane da Silva Moulin Curti - 23/02/2021 15:59:44

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

53445/2021

Atividade concluída

119  
14

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional IGOR MARQUES NOVAES referente à(s) Anotação(ões) de ..... Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s): .....

Profissional: **IGOR MARQUES NOVAES**.....

Registro: **2019102127** RNP: **2018365479**.....

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL** .....

ART Nº 2020210042943 - de 04/03/2021 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 03/05/2021 por: CONCLUSAO.....

Executante: LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA Registro: 2019200830.....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....

Contratante: CAPITALE PRIVATO AGENTE AUTÔNOMO DE INVESTIMENTOS.....

Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO 43 1201 - CENTRO.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

Finalidade: COMERCIAL.....

Proprietário: CAPITALE PRIVATO AGENTE AUTÔNOMO DE INVESTIMENTOS.....

Atividade Técnica: .....

(1): EXECUCAO DE OBRA.....

Especificação da Atividade: .....

(1): REFORMA.....

(2): PINTURA.....

Complemento: .....

(1): EDIFICACAO COMERCIAL .....

Informação Complementar: .....

REFORMA GERAL DO GRUPO DE SALAS CAPITALE PRIVATO .....

Quantificação: 500,00 m2.....

Data de Celebração: 04/03/2021.....

Data de Início: 08/03/2021.....

Prazo do Contrato: DETERMINADO 45 dia(s).....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 67.000,00.....

Endereço: AVENIDA RIO BRANCO 110 29º ANDAR - CENTRO.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

ART Nº 2020210106337 - de 31/05/2021 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 08/06/2021 por: CONCLUSAO.....

Executante: LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA Registro: 2019200830.....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....

Contratante: CAPITALE PRIVATO AGENTE AUTÔNOMO DE INVESTIMENTOS.....

(CONTINUA)

Handwritten signatures and initials.

Documento assinado digitalmente. Verificação em: https://www.crea-rj.org.br/validarAssinatura.aspx. Utilize o código: U77E5N4P0K5M4E-4NRV00

Este documento foi assinado digitalmente por: Leticia Tereza Molinari Cordeiro



*Handwritten signature*

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 53445/2021)

Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO 43 1201 - CENTRO.....  
RIO DE JANEIRO RJ.....

Finalidade: COMERCIAL.....

Proprietário: CAPITALE PRIVATO AGENTE AUTÔNOMO DE INVESTIMENTOS.....

Atividade Técnica: .....

(1): PROJETO.....

Especificação da Atividade: .....

(1): REFORMA.....

Complemento: .....

(1): EXECUTIVO .....

Informação Complementar: .....

PROJETOS EXECUTIVO ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES PARA REFORMA GERAL DO ...  
GRUPO DE SALAS CAPITALE PRIVATO .....

Quantificação: 500,00 m2.....

Data de Celebração: 04/03/2021.....

Data de Início: 08/03/2021.....

Prazo do Contrato: DETERMINADO 45 dia(s).....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 67.000,00.....

Endereço: AVENIDA RIO BRANCO 110 29º ANDAR - CENTRO.....  
RIO DE JANEIRO RJ.....

Vinculada a ART principal Nº: 2020210042943 - Data de Pagamento: 04/03/2021.....

Profissional: IGOR MARQUES NOVAES.....

RNP: 2018365479 ENGENHEIRO CIVIL .....

RESSALVAS: .....

O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para ...  
o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA ELÉTRICA [PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO ...  
REFORMA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS E DE LÓGICA] E ENGENHARIA MECÂNICA ..  
[PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO E EXAUSTÃO COM ...  
DUTO] o(s) qual(is) e(são) atribuição(es) que exige(m) responsabilidade Técnica de ..  
um ENGENHEIRO ELETRICISTA E ENGENHEIRO MECÂNICO .....

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT,  
com ressalvas o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem ..  
cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. ....

(CONTINUA)

*Handwritten signatures and initials*

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://brasil.gov.br/pt/validar-assinatura>. Utilize o código: U7F3-N4FC-K9M2E-MR95C

Este documento foi assinado digitalmente por Igor Marques Novaes



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

53445/2021

Atividade concluída

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 53445/2021)

Certidão de Acervo Técnico nº 53445/2021

Emitida às: 17/06/2021 12:10 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.78043608205646

Rio de Janeiro, 17 de Junho de 2021

**LETICIA TEIXEIRA MOLINARI GENTIL**  
Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 1175  
(POR DELEGAÇÃO)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://protocolo.crea-rj.org.br/validacao/signatura/signatura.html>. Utilize o código: U773-ANFCA-ANFMC-MRWAO

Este documento foi assinado digitalmente por Leticia Teixeira Molinari Gentil



12/12/21

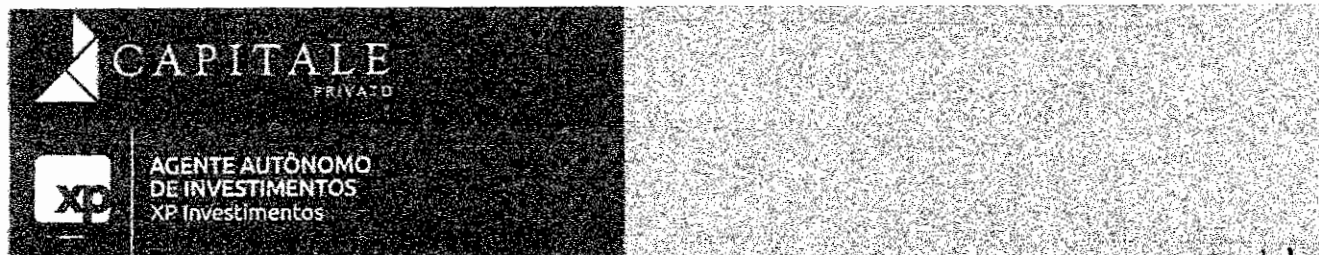
### ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS / SERVIÇOS

Atestamos para fins de Licitações Públicas ou Privadas que a firma **LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA**, inscrita no **CREA/RJ sob o nº 2019200830**, estabelecida na Rua Padre Alfredo Perez Gonzales, 80/805 – Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ n.º 33.822.971/0001-76, executou a “Obras de reforma geral do grupo de salas da Capitale Privato - 500m²”, sito à Av. Rio Branco, nº 110, 29º andar do Edifício Conde Pereira Carneiro – Centro - RJ, no período de 08/03/2021 à 21/04/2021, no valor de **R\$67.000,00**, sendo que os mesmos consistem nos seguintes serviços e quantidades abaixo relacionados:

- Engenheiro responsável técnico: **IGOR MARQUES NOVAES - CREA/RJ n.º 2019102127**
- ART de obra ou serviço n.º **2020210042943**

REFORMA GRUPO DE SALAS CAPITALE PRIVATO			
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>			
<b>1.1</b>	<b>PROJETO EXECUTIVO ARQUITETONICO E COMPLEMENTARES DE TODAS AS INSTALAÇÕES</b>	<b>M²</b>	<b>500</b>
<b>2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>			
<b>2.1</b>	<b>REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.</b>	<b>M</b>	<b>200</b>
<b>2.2</b>	<b>REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.</b>	<b>UN</b>	<b>20</b>
<b>2.3</b>	<b>REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.</b>	<b>M²</b>	<b>240</b>
<b>2.4</b>	<b>DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.</b>	<b>M³</b>	<b>1,5</b>
<b>2.5</b>	<b>REMOÇÃO DE INTERRUPTORES E TOMADAS</b>	<b>UN</b>	<b>15</b>
<b>2.6</b>	<b>DEMOLIÇÃO MANUAL DE BASE SUPORTE, CONTRAPISO, CAMADA REGULARIZADORA E CERÂMICAS/AZULEJOS</b>	<b>M²</b>	<b>100</b>
<b>2.7</b>	<b>TESTE A PERCUSSÃO EM TODO O REVESTIMENTO DE PISO E PAREDE</b>	<b>M²</b>	<b>200</b>
<b>2.8</b>	<b>ENSACAMENTO E TRANSPORTE DE ENTULHO EM SACOS PLÁSTICOS, DESDE UM PAVIMENTO ELEVADO ATÉ O TÉRREO.</b>	<b>M³</b>	<b>20</b>
<b>2.9</b>	<b>RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA EM CAÇAMBA DE AÇO COM 5M³ DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO DO CONTAINER, TRANSPORTE E DESCARGA, INCLUSIVE TARIFA DE DISPOSIÇÃO FINAL.</b>	<b>M³</b>	<b>20</b>
<b>3 REVESTIMENTOS</b>			

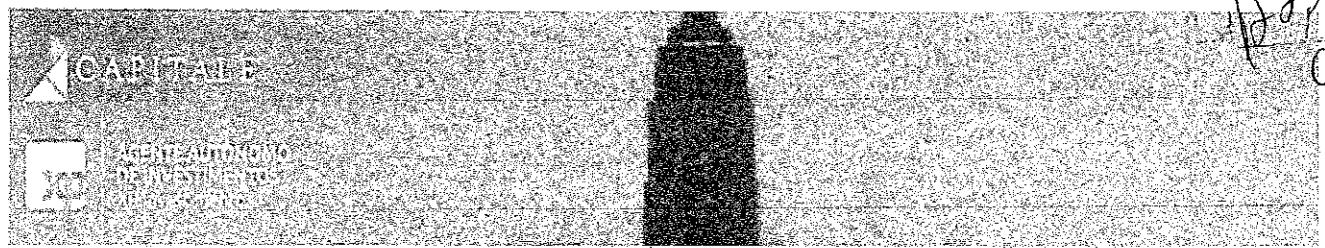
Handwritten initials and marks on the right side of the table.



Documento assinado digitalmente. Verificação em: https://pcc.sistemas.arsel.org.br/validar/assinatura/Checkar.js?url=...&sig=...

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Handwritten mark at the bottom right corner.



3.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM	M <sup>2</sup>	100
3.2	SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM)	M <sup>2</sup>	30
3.3	CHAPISCO DE TODAS AS NOVAS PAREDES E PROMOVER OS REPAROS NECESSÁRIOS NAS PAREDES EXISTENTES, UTILIZANDO ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3.	M <sup>2</sup>	60
3.4	EMBOÇO DE TODAS AS NOVAS PAREDES E PROMOVER OS REPAROS NECESSÁRIOS NAS PAREDES EXISTENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA NO TRAÇO 1:2:8, COM ESPESSURA MÉDIA DE 2,0 CM, INCLUINDO O EMPREGO DE TALISCAS.	M <sup>2</sup>	60
3.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 100X100 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 50 M <sup>2</sup> .	M <sup>2</sup>	60
3.6	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA.	M <sup>2</sup>	80
3.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EM PASTILHAS DE PORCELANA 10 X 10 CM, ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS COM VÃOS.	M <sup>2</sup>	40
3.8	REVESTIMENTO CERÂMICO PEI-5, ANTIDERRAPANTE, NAS DIMENSÕES 40X40 CM EM AMBIENTES MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> .	M <sup>2</sup>	40
3.9	REVESTIMENTO EM PEDRA PORTUGUESA COLORIDA COM DESENHO, INCLUSIVE BASE PARA ASSENTAMENTO APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 50 M <sup>2</sup> .	M <sup>2</sup>	60
3.10	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM	M	160
3.11	REVESTIMENTO ACÚSTICO EM ESPUMA DE POLIURETANO, ESPESSURA DE 35 MM, NA COR GRAFITE, DA SONEX OU COMPETIDOR DE QUALIDADE SUPERIOR.	M <sup>2</sup>	15
4	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		
4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO A BASE DE MEMBRANA DE POLIETILENO, DE 4MM DE ESPESSURA, REVESTIMENTO CATALÍTICO DO TIPO MORTER-PLAS, COM PROTEÇÃO MECÂNICA EM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:6 E COM 1,5 CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE NIVELAMENTO DE LAJE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:5, COM ESPESSURA MÉDIA DE 2,5 CM.	M <sup>2</sup>	20



Handwritten signatures and initials, including a large signature and the initials 'UT'.

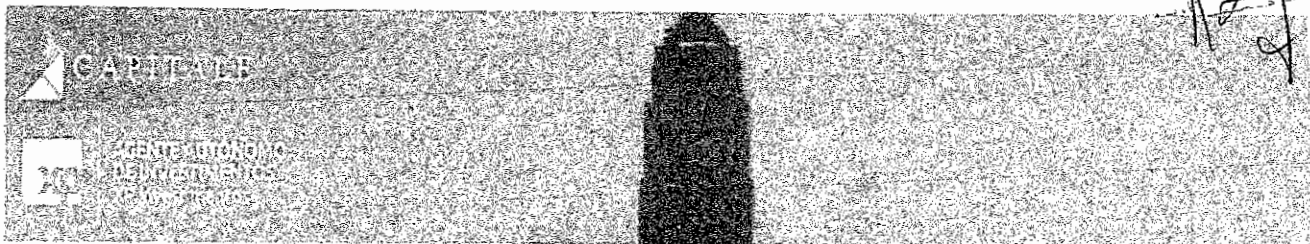
Documento tratado digitalmente. Verificação em: <https://riafedat.zeva.com.br/riafedat> Utilize o código: 0773-9149-C-000055-460949

Este documento foi assinado digitalmente por: *[Nome]* (assinatura)

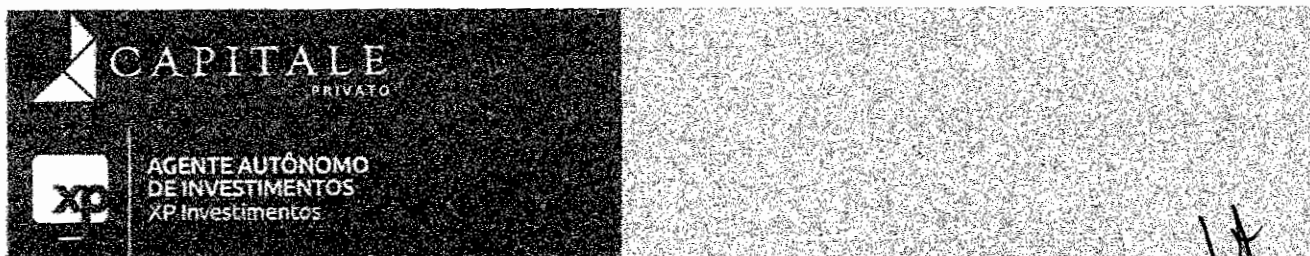


5 RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL			
5.1	VERGAS DE CONCRETO	M <sup>3</sup>	0,2
5.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURA EM COCNETO ARMADO COM SIKATOP 108.	M <sup>2</sup>	50
5.3	APLICAÇÃO DE AIR LESS INIBIDOR DE CORROSÃO FERROGARD-903 EM ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO.	M <sup>2</sup>	50
5.4	BERÇO DE ARGAMASSA EPOXI (GROUT) COM COBERTURA DE 5CM.	M <sup>2</sup>	50
6 PINTURA			
6.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA CORRIDA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES E TETO, DUAS DEMÃOS.	M <sup>2</sup>	800
6.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES E TETO, UMA DEMÃO.	M <sup>2</sup>	800
6.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÂTEX ACRÍLICA EM PAREDES E TETO, DUAS DEMÃOS.	M <sup>2</sup>	800
7 DIVISÓRIA E FORRO			
7.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M <sup>2</sup>	200
7.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO MONTADA NA OBRA).	ML	60
7.3	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES	M <sup>2</sup>	50
7.4	FORRO REMOVÍVEL ARMSTRONG GEORGIAN DE 1250 X 625 MM, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M <sup>2</sup>	70
7.5	DIVISÓRIA EM GRANITO BRANCO EXTRA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4, ARREIMATE EM CIMENTO BRANCO	M <sup>2</sup>	8,20
8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
8.1	INSTALAÇÃO PREDIAL DE TUBO PVC SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20MM, INCLUSIVE RASGO DE PAREDE, CONEXÕES E FIXAÇÕES.	M	20
8.2	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4"	UN	3
8.3	INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	15





8.4	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	4
8.5	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE APOIO RETANGULAR BRANCA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4"	UN	3
8.6	INSTALAÇÃO DE VASO SANITÁRIO DECA REFERENCIA LINHA VOGUE PLUS DA DECA, INCLUINDO CAIXA ACOPLADA COM AÇIONAMENTO DUALFLEX 3/6	UN	6
8.7	INSTALAÇÃO MICTÓRIO COM SIFÃO INTEGRADO NA COR BRANCO, REFERÊNCIA DECA, Cód.: M.711, INCLUINDO VÁLVULA DE DESCARGA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO REFERENCIA DECA DECAMATIC ECO	UN	2
<b>9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONIA E LÓGICA</b>			
9.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1/2", 24M CABO 2,5MM², RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN	20
9.2	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1/2", 24M CABO 2,5MM², RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN	30
9.3	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA LED PERFIL DE EMBUTIR LINEAR 200CM.	UN	10
9.4	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA LED PERFIL DE EMBUTIR LINEAR 100CM.	UN	10
9.5	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA PENDENTE USINA 16364/200 RÉGUA NAZCA ILUMINAÇÃO INDIRETA 49X2000X47MM.	UN	8
9.6	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE EMBUTIR, 12W, 17X17 CM, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 1000 LM.	UN	26
9.7	INSTALAÇÃO TELEFÔNICA INCLUINDO CABO TELEFÔNICO CCI-50 4 PARES, CAIXA DE PASSAGEM, ELETRODUTO RÍGIDO 25MM, CONEXÕES, SEM BLINDAGEM, EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO.	M	200
9.8	INSTALAÇÃO DE REDE LÓGICA INCLUINDO CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, PATCH PANEL 24 PORTAS CATEGORIA 5E, ELETRODUTO RÍGIDO 25MM, CONEXÕES E TOMADA DE REDE RJ45.	M	400
<b>10 INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO</b>			
10.1	AR CONDICIONADO, INCLUINDO TUBULAÇÃO EM COBRE FLEXÍVEL PARA CONDENSADOR/EVAPORADOR, ISOLAMENTO TÉRMICO, ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA 110V, CONEXÕES E FIXAÇÃO DO APARELHO SPRINT INVERTER 18000 BTU.	UN	1



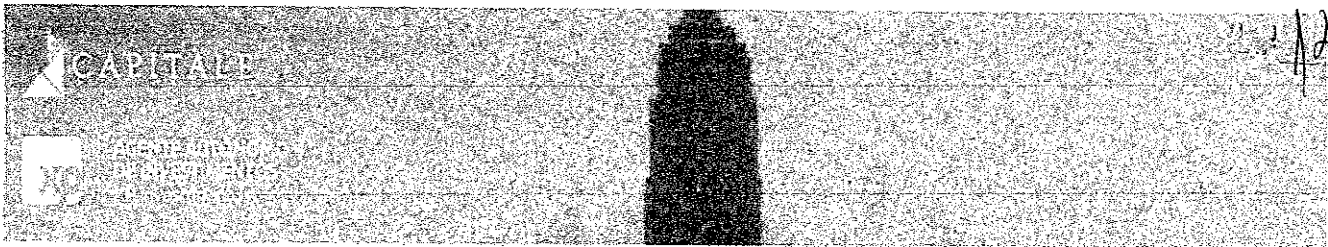
Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Assinatura digitalizada. Utilize o endereço: URL: NAFO-MINIST-AMFAC

Documento assinado digitalmente. Verifique em: <http://sftcdpww.cioer-rj.org.br/Atccolow>

Este documento foi assinado digitalmente por Larissa Teixeira Molinari Guedes





11 ACESSÓRIOS, MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTO			
11.1	INSTALAÇÃO DE ESPELHOS CRISTAL, COM ESPESSURA DE 4 MM, INCLUINDO O USO DE FIXAÇÕES DO TIPO 'BOTÃO FRANCES' EM METAL CROMADO.	M <sup>2</sup>	10
11.2	INSTALAÇÃO DE BARRAS DE APOIO RETA EM AÇO INOXIDÁVEL POLIDO COM 40 CM DE COMPRIMENTO.	UN	2
11.3	INSTALAÇÃO DE BARRAS DE APOIO RETA EM AÇO INOXIDÁVEL POLIDO COM 70 CM DE COMPRIMENTO.	UN	2
11.4	INSTALAÇÃO DE BARRAS DE APOIO EM "L" EM AÇO INOXIDÁVEL POLIDO COM 80 CM DE COMPRIMENTO.	UN	2
11.5	INSTALAÇÃO DE PLACAS INDICATIVAS DE SANITÁRIOS, EM AÇO ESCOVADO, COM PICTOGRAMAS EM AMBAS AS FACES, NAS DIMENSÕES DE 18 X 20 CM.	UN	5
11.6	INSTALAÇÃO DE ARMÁRIO SOB BANCADA EM COMPENSADO DE 20MM SARRAFIADO EM CURUPIXÁ, PORTA DE 25MM, PRATELEIRA INTERNA DE 15MM, COM ACABAMENTO FÓRMICA BRANCA, NAS MEDIDAS (L x C x A) DE 0,50 X 1,50 X 0,80.	UN	3
11.7	INSTALAÇÃO DE ARMÁRIO SUSPENSO, COM NICHOS PARA MICROONDAS, EM COMPENSADO DE 20MM SARRAFIADO EM CURUPIXÁ, PORTA DE 25MM, PRATELEIRA INTERNA DE 15MM, COM ACABAMENTO FÓRMICA BRANCA, NAS MEDIDAS (L x C x A) DE 0,50 X 1,50 X 0,80.	UN	2
11.8	INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR AXIAL PARA A RETIRADA DE AR DO CUBÍCULO DA CAIXA DE GORDURA COM INTERLIGAÇÃO A BOMBA.	UN	1
11.9	INSTALAÇÃO DE DUTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA LIGAÇÃO DE EXAUSTOR A PARTE EXTERNA ALTA.	UN	1

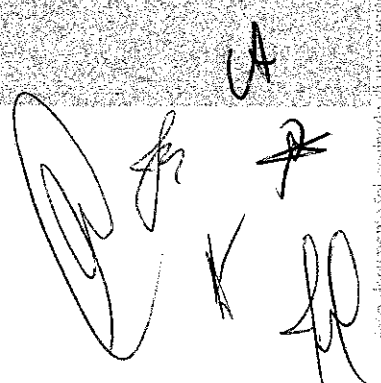
Rio de Janeiro, 03 de Maio de 2021.

  
Thiago Ferri – Sócio Administrador

**Capitale Privato**

**Agente Autônomo de Investimentos – XP Investimentos**  
Rua Sete de Setembro, 43 | 1201 – Centro, Rio de Janeiro  
CNPJ: 21.869.286/0001-16





Capitulo 11. Utiliza o código: UTE3 NMF Capitulo ANEXO  
 O documento foi assinado eletronicamente por Thiago Ferri e Thiago Camil



*Handwritten signature*

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

**Código de verificação: U7F3-N4FC-KNME-MRWC**



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 17/06/2021 é(são) :

\* Leticia Teixeira Molinari Gentil - 17/06/2021 17:40:59

*Handwritten signature in a circle*

*Handwritten signatures and initials*



Handwritten initials and numbers at the top right corner.

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional IGOR MARQUES NOVAES referente à(s) Anotação(ões) de ..... Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s): .....

Profissional: **IGOR MARQUES NOVAES**.....

Registro: **2019102127** RNP: **2018365479**.....

Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL** .....

ART Nº **2020200093761** - de **13/07/2020** Tipo de registro: **OBRA OU SERVICO**.....

Baixada em: **08/09/2020** por: **CONCLUSAO**.....

Executante: **LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA** Registro: **2019200830**.....

Tipo Contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**.....

Contratante: **CONDOMINIO VAN ERVEN**.....

Endereço: **RUA VAN ERVEM 34 - CATUMBI**.....

**RIO DE JANEIRO RJ**.....

Finalidade: **RESIDENCIAL**.....

Proprietário: **CONDOMINIO VAN ERVEN**.....

Atividade Técnica: .....

(1): **EXECUCAO DE OBRA**.....

Especificação da Atividade: .....

(1): **DEMOLICAO**.....

(2): **MELHORAMENTO**.....

(3): **REFORMA**.....

Complemento: .....

(1): **ALVENARIA** .....

(2): **REVESTIMENTO** .....

Informação Complementar: .....

**OBRAS DE REFORMA NA ENTRADA PRINCIPAL DO CONDOMÍNIO.** .....

Nº do contrato: **S/Nº**.....

Quantificação: **400,00 m2**.....

Data de Celebração: **16/06/2020**.....

Data de Início: **29/06/2020**.....

Prazo do Contrato: **DETERMINADO 46 dia(s)**.....

Valor de Contrato/Honorário: **R\$ 49.950,00**.....

Endereço: **RUA VAN ERVEN 34 - CATUMBI**.....

**RIO DE JANEIRO RJ**.....

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT,

(CONTINUA)

Handwritten signatures and initials at the bottom right.

Documento atestado digitalmente. Verificação em: http://atc.crea-rj.org.br/verificacao/validar/CheckCertif. Utilize o código: XPPY-SLUC-077Y-00A

Este documento foi assinado digitalmente por Rosiane da Silva Mouton Couti



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-RJ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

19764/2021

Atividade concluída

1229  
1/1

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 19764/2021)

o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a .....  
responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. ....

Certidão de Acervo Técnico nº 19764/2021

Emitida às: 23/02/2021 17:59 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.1429804256657239

Rio de Janeiro, 23 de Fevereiro de 2021

**ROSIANE DA SILVA MOULIN CURTI**  
Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 584  
(POR DELEGAÇÃO)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://danotow.crea-rj.org.br/codflav/digital/SignOnScreenJefLUtiliza-e-Validar-XPRY-SLUG-OPHY-QGMI>

Handwritten signatures and initials, including a large signature and initials 'CA', '7', and 'df'.

# Condomínio Van Erven

1430  
A

## ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS / SERVIÇOS

Atestamos para fins de Licitações Públicas ou Privadas que a firma **LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA**, inscrita no **CREA/RJ sob o nº 2019200830**, estabelecida na Rua Padre Alfredo Perez Gonzales, 80/805 – Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ nº 33.822.971/0001-76, executou a “**Obra de reforma na entrada principal**”, no Condomínio Van Erven, sito à Rua Van Erven, nº 34 – Catumbi - RJ, no período de 29/06/2020 à 14/08/2020, no valor de **R\$49.950,00**, sendo que os mesmos consistem nos seguintes serviços e quantidades abaixo relacionados:

- Engenheiro responsável técnico: **IGOR MARQUES NOVAES - CREA/RJ n.º2019102127**
- ART de obra ou serviço n.º **2020200093761**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
1	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		
1.1	Escavação manual em material de 1ª categoria até 1,50m de profundidade.	M³	3
1.2	Escavação mecânica, em material de 1ª categoria (areia, argila ou picarra), utilizando Retro-Escavadeira.	M³	30
1.3	Aterro com material de 1ª categoria, compactado manualmente a maço em camadas de 20cm.	M³	25
1.4	Reaterro com pó de pedra, inclusive compactação mecânica	M³	10
2	<b>DEMOLIÇÃO</b>		
2.1	Demolição, com equipamento de ar comprimido, de estrutura de concreto armado, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de serviços.	M³	3
2.2	Demolição, com equipamento de ar comprimido, de pisos ou pavimento de concreto simples, inclusive afastamento lateral dentro de canteiro de serviços.	M³	1,5
2.3	Demolição manual de alvenaria, inclusive afastamento lateral dentro de canteiro de serviços.	M³	1,5
3	<b>ALVENARIA E REVESTIMENTO</b>		
3.1	Alvenaria de blocos de concreto (20x20x40)cm, com argamassa de cimento e areia no traço 1:8.	M²	30
3.2	Chapisco em alvenaria com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.	M²	30
3.3	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.	M²	30

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

CNPJ: 29.015.948/0001-00 – Rua Van Erven, Nº 34 – Catumbi – CEP: 20211-320 – Tel. (021) 2504-5444.

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://sicoj.trf4.jus.br/consulta/validarAssinaturaDigital>. Utilize o código: XPRY-8LUC-07PY-000141

Este documento foi assinado digitalmente por Rogério da Silva Moutin, Cuiá

# Condomínio Van Erven

15/3/2021

3.4	Base suporte, contrapiso ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura de 3cm.	M <sup>2</sup>	20
3.5	Revestimento com granito Cinza andorinha, em placa de (40x40)cm, com 3cm de espessura, assentado sobre base existente, com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3. Fornecimento e colocação.	M <sup>2</sup>	20
4	<b>ESTRUTURA</b>		
4.1	Concreto armado, executado com concreto dosado para uma resistência característica a compressão de 30MPa, incluindo materiais para 1m <sup>3</sup> de concreto, preparo mecânico de concreto, compreendendo a mistura e o amassamento em betoneira, e lançamento de concreto em peças armadas, inclusive a colocação, o adensamento e o acabamento; Formas de madeira para moldagem de peças de concreto armado com paramentos planos, em lajes, vigas, pilares, paredes, etc., inclusive fornecimento dos materiais e desmoldagem, tábuas de madeira serrada e madeirite plastificado de 17mm; 80kg de aço CA-50, com diâmetro variando de 6,3mm a 16mm, inclusive mão-de-obra para corte, dobragem e montagem;	M <sup>3</sup>	6
4.2	Escoramento de formas para lajes, vigas, pilares, paredes, com pé direito até 3,00m de altura, utilizando madeira serrada.	M <sup>3</sup>	6
5	<b>PINTURA</b>		
5.1	Preparo de superfícies, inclusive raspagem, limpeza, demão de impermeabilizante, de massa corrida plástica e lixamento.	M <sup>2</sup>	50
5.2	Pintura com tinta plástica a base de acrílico, semi-brilhante, para exterior (Muro e fachada), inclusive 1 demão de selador acrílico e 2 demãos de acabamento.	M <sup>2</sup>	300
5.3	Caição sobre revestimento liso, com adoção de fixador, com 2 demãos.	M <sup>2</sup>	100
6	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
6.1	Base de brita graduada, inclusive fornecimento de materiais, espalhamento e compactação mecânica.	M <sup>3</sup>	30
6.2	Reassentamento meio-fio de granito.	M	20
6.3	Meio-fio de concreto pré-moldado (fck=15MPa), medindo 0,15m na base e com altura de 0,30m, rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, inclusive o fornecimento de todos os materiais, escavação e reaterro.	M	30
6.4	Sarjeta de concreto simples (fck=15MPa), moldada no local, medindo 0,30m de largura e 0,15m de espessura, inclusive o	M	50

Documento assinado digitalmente. Verificação em: <https://docflow.com.br/verificacao-digital>. Utilize o código de verificação: X8RY-ALUC-07PY-00M1

*[Handwritten signatures and initials]*

Este documento foi assinado digitalmente por Ronaldo da Silva Moutin Cruz

# Condomínio Van Erven

32  
11/11

	fornecimento de todos os materiais.		
6.5	Revestimento intertravado com peças (blocos) de concreto com cimento, cor natural e colorido, com resistência a compressão de 50MPa, com espessura de 10cm, com todos os materiais e equipamentos, inclusive compactação e "colchão" de areia para assentamento e rejuntamento.	M <sup>2</sup>	100
6.6	Revestimento de concreto asfáltico, usinado a quente, com 5cm de espessura, executado com vibroacabadora eletrônica, inclusive pintura de ligação e compactação mecânica com rolo tandem e rolo de pneu.	T	35
6.7	Patio de concreto, 12cm de espessura no traço 1:2:2,5 com armação de tela Telcon Q-61, formando quadros de (1,50x1,50)m, com sarrafos de madeira serrada incorporados.	M <sup>2</sup>	50
6.8	Construção de rampa de acessibilidade, inclusive piso de concreto simples com 8cm de espessura e fornecimento de todos os materiais.	M <sup>2</sup>	15
6.9	Assentamento de piso alerta e direcional, sobre argmassa de cimento e areia no traço 1:4.	M <sup>2</sup>	2,5
7	<b>Cobertura</b>		
7.1	Madeiramento para cobertura de telhas ceramicas, constituído de cumeeira, terças, calbros, pontaltes e ripas de madeira serrada.	M <sup>2</sup>	30
7.2	Cobertura em telhas onduladas, com espessura de 6mm, fixadas por parafusos galvanizados, inclusive vedação, rufo em alumínio. Fornecimento e colocação.	M <sup>2</sup>	30
7.3	Impermeabilização de laje com manta asfáltica 3mm, inclusive aplicação do primer e proteção mecânica.	M <sup>2</sup>	30
7.4	Calha de beiral, em chapa galvanizada no 26, com 25cm de desenvolvimento. Fornecimento e colocação.	M	25
7.5	Tubo PVC 150mm de diâmetro, inclusive todas as conexões.	M	6
8	<b>Esquadrias</b>		
8.1	Corrimão de tubo de ferro galvanizado com diâmetro de 1 1/4", preso por chumbadores a cada metro, inclusive pintura. Fornecimento e instalação.	M	20
8.2	Portão veneziana de alumínio, em 2 folhas, com pintura eletrostática, medindo 1,20 x 1,80m cada, reforçado no centro das folhas. Fornecimento e instalação.	M <sup>2</sup>	4,32
9	<b>Drenagem</b>		

# Condomínio Van Erven

10333

9.1	Tubo de concreto armado, classe PA-1, com diâmetro de 0,40m, aterro e compactação até a geratriz superior do tubo, inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:4. Fornecimento e assentamento.	M	12
9.2	Tubo de concreto armado, classe PA-2, com diâmetro de 0,80m, aterro e compactação até a geratriz superior do tubo, inclusive fornecimento do material para rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traço 1:4. Fornecimento e assentamento.	M	15
9.3	Poço de visita de blocos de concreto de 20x20x40cm, com parede de 0,20m de espessura, medindo internamente 1,70x1,70x1,80m, utilizando no preenchimento dos vazios dos blocos, concreto para camada preparatória, revestimento interno das paredes com argamassa de cimento e areia no traço 1:4 em volume, com base de 0,15m e almofadas em concreto, tampa de 0,15m de espessura em concreto, inclusive tampão articulado de ferro fundido ductil, abertura livre 600mm, classe D400.	UN	2
9.4	Caixa de raio, de blocos de concreto prensado (15x20x40)cm, com vazios preenchidos de concreto simples para camadas preparatórias, em paredes de 1/2 vez (0,15m), de (0,30x0,90x0,90)m, para águas pluviais, utilizando argamassa de cimento e areia no traço 1:4 em volume, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, com base de concreto simples, grelha de ferro fundido de 135Kg.	UN	4

Rio de Janeiro, 19 de Agosto de 2020.

29.015.948 / 0001-00

CONDOMÍNIO VAN ERVEN

Rua Van Erven, 34  
CATUMBI - CEP 20211-320  
RIO DE JANEIRO - RJ



Alcir Osvaldo - Síndico  
Condomínio Van Erven  
Rua Van Erven, 34 - Catumbi, RJ.  
CNPJ:29.015.948/0001-00

CNPJ: 29.015.948/0001-00 - Rua Van Erven, Nº 34 - Catumbi - CEP: 20211-320 - Tel. (021) 2504-5444.



234  
f

## Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: XPRY-6LUC-O7FY-OCMI



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 25/02/2021 é(são) :

- Rosiane da Silva Moulin Curti - 24/02/2021 13:26:43

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner, including a large signature and several smaller initials.



35  
4

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional IGOR MARQUES NOVAES referente à(s) Anotação(ões) de ..... Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s): .....

Profissional: IGOR MARQUES NOVAES

Registro: 2019102127 RNP: 2018365479

Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

ART Nº 2020190204282 - de 12/09/2019 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO

Baixada em: 19/09/2019 por: CONCLUSAO

Executante: NOVAES & CARVALHO ENGENHARIA LTDA Registro: 2019200830

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO

Contratante: CAPITALE PRIVATO AGENTE AUTÔNOMO DE INVESTIMENTOS

Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO 43 1201 - CENTRO

RIO DE JANEIRO RJ

Finalidade: COMERCIAL

Proprietário: CAPITALE PRIVATO AGENTE AUTÔNOMO DE INVESTIMENTOS

Atividade Técnica:

(1): EXECUCAO DE OBRA

Especificação da Atividade:

(1): REFORMA

Complemento:

(1): EDIFICACAO COMERCIAL

Nº do contrato: 0005/2019

Quantificação: 160,00 m2

Data de Celebração: 28/06/2019

Data de Início: 01/07/2019

Prazo do Contrato: DETERMINADO 2 mes(es)

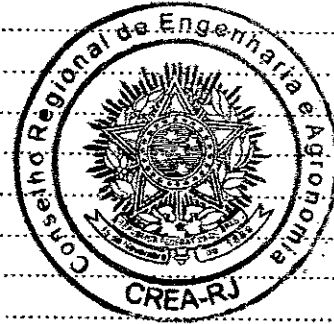
Valor de Contrato/Honorário: R\$ 149.897,30

Endereço: RUA SETE DE SETEMBRO 43 1201 - CENTRO

RIO DE JANEIRO RJ

RESSALVAS:

O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA ELÉTRICA [EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS; INSTALAÇÃO DE PONTO DE TELEFONE] E ENGENHARIA MECÂNICA [INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO] o(s) qual(is) e(são) atribuição(es) que exige(m) responsabilidade Técnica de um ENGENHEIRO ELETRICISTA E ENGENHEIRO MECÂNICO



(CONTINUA)

Ana Carolina Cruz Carvalho  
2º EGT SAU  
IDT: 010133075-1  
COREN: 270487

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures]



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA-RJ**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

Página: 2/2  
Data: 19/09/2019

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**77656/2019**

Atividade concluída

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 77656/2019)

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, com ressalvas o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem ... cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. ....

Certidão de Acervo Técnico nº 77656/2019

Emitida às: 19/09/2019 17:00 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.12987612730838194

Rio de Janeiro, 19 de Setembro de 2019

*Rosiane da Silva Moulin Curti*

**ROSIANE DA SILVA MOULIN CURTI**  
Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 584  
(POR DELEGAÇÃO)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

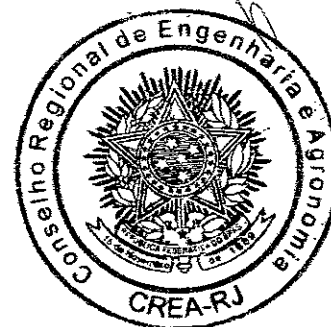
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnica-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



*Ana Carolina Cruz Carvalho*  
2º SGT SAU  
IDT: 010133075-1  
COREN 270487

1234

## ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS / SERVIÇOS

Atestamos para fins de Licitações Públicas ou Privadas que a firma **NOVAES & CARVALHO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CREA/RJ sob o nº 2019200830, estabelecida na Rua Padre Alfredo Perez Gonzales, 80/805 – Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ n.º 33.822.971/0001-76, tendo como engenheiro responsável técnico: **IGOR MARQUES NOVAES - CREA/RJ n.º2019102127**, executou a **“REFORMA DO GRUPO DE SALAS COMERCIAL CAPITALE PRIVATO”**, sito à Rua Sete de Setembro n.º43|Grupo 1201, Centro - RJ, no período de 01/07/2019 à 30/08/2019, sendo que os mesmos consistem nos seguintes serviços e quantidades abaixo relacionados:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
1	<b>DEMOLIÇÕES</b>		
1.1	Demolição manual de alvenaria, incluindo ensacamento e botafora de entulho em caçambas estacionárias credenciadas pela comlurb.	m <sup>2</sup>	35
1.2	Demolição manual de revestimento cerâmico (piso e parede), incluindo ensacamento e botafora de entulho em caçambas estacionárias credenciadas pela comlurb.	m <sup>2</sup>	185
2	<b>ESQUADRIAS</b>		
2.1	Porta de vidro incolor, 8mm com 2 folhas 210x200cm, incluindo fornecimento e instalação.	Un	1
2.2	Porta de correr embutida com acabamentos de madeira, de dimensões 210x82cm, incluindo caixonete completo (aduelas e alizares) e ferragens (dobradiças e fechaduras), fornecimento e instalação.	Un	2

2.3	Porta de madeira semi-oca lisa de dimensões 60x210cm, incluindo caixonete completo (aduelas e alizares) e ferragens (dobradiças e fechaduras), fornecimento e instalação.	Un	3
2.4	Porta de madeira semi-oca lisa de dimensões 70x210cm, incluindo caixonete completo (aduelas e alizares) e ferragens (dobradiças e fechaduras), fornecimento e instalação.	Un	1
2.5	Porta de madeira semi-oca lisa de dimensões 80x210cm, incluindo caixonete completo (aduelas e alizares) e ferragens (dobradiças e fechaduras), fornecimento e instalação.	Un	3
2.6	Janela de alumínio anodizado em cor, com vidro de 4mm, dimensões 3,00x2,00m, incluindo fornecimento e instalação.	Un	3
2.7	Janela de vidro temperado incolor, 8mm e dimensões 100x120cm, incluindo fornecimento e instalação.	Un	1
3	<b>REVESTIMENTOS DE PISOS E PAREDES</b>		
3.1	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato, de dimensões 60x60cm, incluindo fornecimento e instalação.	m <sup>2</sup>	20
3.2	Revestimento cerâmico para paredes com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20cm, incluindo fornecimento e instalação.	m <sup>2</sup>	25
3.3	Piso vinílico em régua.	m <sup>2</sup>	140
3.4	Contrapiso ou camada regularizadora, executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:5 e espessura até 5cm.	m <sup>2</sup>	20
3.5	Chapisco e emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:8 e 1:5.	m <sup>2</sup>	25
3.6	Soleira de granito, incluindo fornecimento e instalação.	M	3
3.7	Rodapé de madeira, incluindo fornecimento e instalação.	M	250

Ana Carolina Cruz Carvalho  
 2º SGT SAU  
 IDT: 040.33075-1  
 COREN 70497

3.8	Parede interna de gesso acartonado, constituída por 2 painéis de 12,5mm, estruturado em perfilados metálicos de 75mm, com espessura de 100mm e altura de 2,50m , incluindo Fornecimento e Instalação.	m <sup>2</sup>	45	1139
3.9	Parede interna de gesso acartonado, constituída por 2 paineis de 12,5mm, estruturado em perfilados metálicos de 75mm, com espessura de 100mm e altura de 3,00m , incluindo Fornecimento e Instalação.	m <sup>2</sup>	60	
3.10	Forro em gesso estafe, em placas fundidas, presas com esbirros de sisal com nata de gesso, inclusive rejunte das placas, incluindo fornecimento e Instalação.	m <sup>2</sup>	20	
3.11	Forro em drywall 0,60m x 0,60m, inclusive fixação das estruturas, incluindo fornecimento e Instalação.	m <sup>2</sup>	140	
4	<b>PINTURA</b>			
4.1	Pintura com tinta latex acrílica em paredes, em duas demãos, inclusive selador.	m <sup>2</sup>	600	
4.2	Pintura com tinta latex acrílica em teto, em duas demãos, inclusive selador.	m <sup>2</sup>	160	
4.3	Pintura com tinta esmalte sintético para portas, em duas demãos.	m <sup>2</sup>	20,60	
4.4	Aplicação de massa corrida acrílica em superfícies internas, em duas demãos.	m <sup>2</sup>	600	
4.5	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, em duas demãos.	m <sup>2</sup>	160	
5	<b>INSTALAÇÃO PREDIAL HIDRÁULICA, SANITÁRIA E ELÉTRICA</b>			
5.1	Instalação predial de tubo PVC soldável, água fria, DN12,5mm, inclusive rasgo de parede, conexões, fixações, com fornecimento e Instalação.	m	6	

Ana Carolina Cruz Carvalho  
2º SET. ENH  
IDT: 010133075-1  
COREN: 571497

5.2	Instalação predial de tubo PVC soldável, água fria, DN20mm, inclusive rasgo de parede, conexões, fixações, com fornecimento e instalação.	m	12
5.3	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2", incluindo fornecimento e Instalação.	Un	2
5.4	Registro de gaveta, latão, roscável, 3/4", incluindo fornecimento e instalação	Un	4
5.5	Chuveiro elétrico comum, corpo plástico, tipo ducha, incluindo Fornecimento e Instalação.	Un	1
5.6	Torneira cromada de mesa 1/2", para lavatório, incluindo Fornecimento e Instalação.	Un	2
5.7	Bancada de granito cinza polido 1,20 x 0,60m, com cuba de embutir oval 35 x 50cm, torneira para cozinha, válvula metal, sifão flexível PVC, engate 30cm flexível plástico, incluindo fornecimento e Instalação.	Un	1
5.8	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, incluindo fornecimento e Instalação.	Un	2
5.9	Tubo PVC esgoto predial, DN 40 mm, incluindo Fornecimento e Instalação.	M	4
5.10	Tubo PVC esgoto predial, DN 75 mm, incluindo Fornecimento e Instalação.		8
5.11	Tubo PVC esgoto predial, DN 100mm, incluindo fornecimento e instalação.	M	2
5.12	Ralo sifonado PVC DN 150 x 185mm x 75mm, incluindo fornecimento e instalação.	Un	2
5.13	Ralo seco PVC DN 100 x 40mm, incluindo fornecimento e instalação.	Un	2

 Ana Carolina Cruz Carvalho  
 2º SGT SAU

IDT: 010/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

01/04/2013

5.14	Lavatório com coluna na cor branca, 52 x 43 cm, fixação, fornecimento e instalação.	Un	2
5.15	Instalação de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 3/4", 12m de fio 2,5mm <sup>2</sup> , caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria, e todos materiais.	Un	20
5.16	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rígido de 1/2", 19,5m de fio 2,5mm <sup>2</sup> , 1 caixa 4"x2", conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria, incluindo fornecimento de todos os materiais.	Un	25
5.17	Instalação de interruptor de embutir, com placa em material termoplástico de 4"x2", compreendendo 12m de fio paralelo de 2,5mm <sup>2</sup> , fita isolante, bucha de nylon, parafuso, incluindo fornecimento de todos os materiais.	Un	10
5.18	Quadro de distribuição de energia em baixa tensão para até 24 circuitos, inclusive barramentos e disjuntores, incluindo fornecimento e instalação.	Un	1
5.19	Luminária de embutir para iluminação comercial de interiores, para 4 lâmpadas fluorescentes, equipadas com chapa de aço fosfatizada com pintura na cor branca com refletor e aletas parabólicos em alumínio, 4 lâmpadas tubular led cada, incluindo fornecimento e instalação.	Un	20
5.20	Luminária plafon de sobrepor em acrílico 20x20 com 2 lâmpadas cada, incluindo fornecimento e instalação.	Un	3

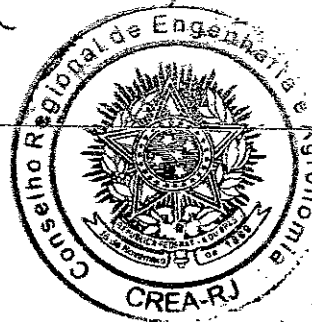
Ana Carolina Cruz Carvalho  
2º SGT/SAU  
IDT: 010433075-1  
COREN: 270487



5.21	Instalação de ponto de telefone, compreendendo 3 varas de eletroduto 3/4", conexões, caixas, guia de arame galvanizado n.16, incluindo fornecimento e instalação.	Un	1
5.22	Instalação de ar condicionado, tubulação em cobre flexível para interligação de split ao condensador/evaporador, isolamento termico, alimentação elétrica 110V, conexões e fixação do aparelho Sprint Inverter 18000 BTU.	Un	4

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ, JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: 2020190204282, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO NÚMERO: 77656/2019, FOLHA NÚMERO: 8/8. RIO DE JANEIRO - 19/09/2019

*Rosiane de S. Moulins-Curo*  
 Coordenadora de Assessoria Técnica  
 (POR DELEGACÃO)  
 CREA-RJ

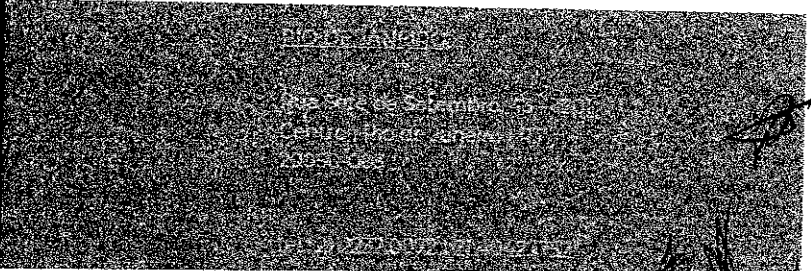


Rio de Janeiro, 06 de setembro de 2019

*Giuliano Grosso Filho*  
 Giuliano Grosso Filho – Sócio Administrador

Capitale Privato  
 Agente Autônomo de Investimentos – XP Investimentos  
 Rua Sete de Setembro, 43 | 1201 – Centro, Rio de Janeiro  
 CNPJ: 21.869.286/0001-16

*Ana Carolina Cruz Carvalho*  
 2º S67 SAU  
 IDT: 010438075-1  
 COREN RJ 0487



*lx*  
*1002*



*[Handwritten signature]*

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional IGOR MARQUES NOVAES referente à(s) Anotação(ões) de ..... Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s): .....

Profissional: **IGOR MARQUES NOVAES**.....  
Registro: **2019102127** RNP: **2018365479**.....  
Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL** .....

ART Nº **2020190286816** - de **20/12/2019** Tipo de registro: **OBRA OU SERVICO**.....  
Baixada em: **21/01/2020** por: **CONCLUSAO**.....  
Executante: **LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA** Registro: **2019200830**.....  
Tipo Contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**.....  
Contratante: **CONDOMINIO VAN ERVEN**.....  
Endereço: **RUA VAN ERVEM 34 - CATUMBI**.....  
**RIO DE JANEIRO RJ**.....

Finalidade: **RESIDENCIAL**.....  
Proprietário: **CONDOMINIO VAN ERVEN**.....

Atividade Técnica: .....

1) (1): **EXECUCAO DE OBRA**.....

Especificação da Atividade: .....

(1): **CONSTRUCAO**.....

(2): **DEMOLICAO**.....

Complemento: .....

(1): **ALVENARIA** .....

(2): **ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO** .....

Informação Complementar: .....

**DEMOLIÇÃO MANUAL E MECÂNICA DE ALVENARIA E CONCRETO ARMADO, CONSTRUÇÃO DE ALVENARIA (CASO NECESSÁRIO) E ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO.** .....

Quantificação: **40,00 m2**.....

Data de Celebração: **13/12/2019**.....

Data de Início: **20/12/2019**.....

Prazo do Contrato: **DETERMINADO** 1 mes(es).....

Valor de Contrato/Honorário: **R\$ 41.500,00**.....

Endereço: **RUA VAN ERVEN 34 - CATUMBI**.....

**RIO DE JANEIRO RJ**.....

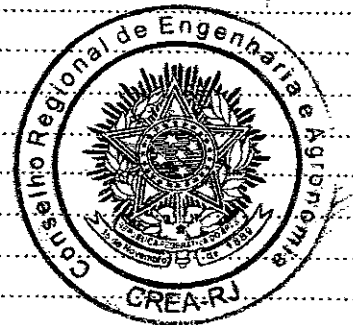
CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a .....

*[Handwritten signature]*

(CONTINUA)

*[Handwritten signature]*  
Ana Carolina Cruz Carvalho  
2º SE/SAU  
IDT: 010.03075-1  
COREN RJ 0267

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA-RJ**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**16951/2020**

Atividade concluída

(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 16951/2020)

responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. ....

Certidão de Acervo Técnico nº 16951/2020

Emitida às: 12/02/2020 11:56 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.2244160278363594

Rio de Janeiro, 12 de Fevereiro de 2020

**ROSIANE DA SILVA MOULIN CURTI**  
Coordenadora de Acervo Técnico - Mat. 584  
(POR DELEGAÇÃO)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

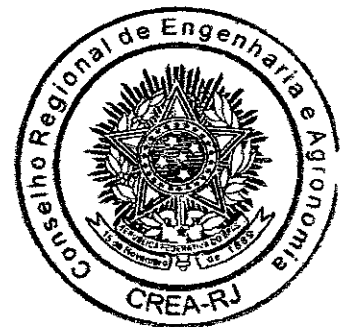
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ ([www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Ana Carolina Carvalho  
2º SG/SAU  
IDT: 010133075-1  
COREN: 1487

102

# Condomínio Van Erven

## ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS / SERVIÇOS

Atestamos para fins de Licitações Públicas ou Privadas que a firma **LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CREA/RJ sob o nº 2019200830, estabelecida na Rua Padre Alfredo Perez Gonzales, 80/805 – Barra da Tijuca – Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ n.º 33.822.971/0001-76, tendo como engenheiro responsável técnico: **IGOR MARQUES NOVAES - CREA/RJ n.º 2019102127**, executou a “Obra de demolição manual, demolição mecânica de alvenaria e concreto armado, construção de alvenaria, estruturas de concreto armado e incluindo reforma de quadra poliesportiva”, no Condomínio Van Erven, sito à Rua Van Erven, n.º 34 – Catumbi - RJ, no período de 20/12/2019 à 31/01/2020, no valor de **R\$41.500,00**, sendo que os mesmos consistem nos seguintes serviços e quantidades abaixo relacionados:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
<b>1</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		
1.1	Escavação manual em material de 1ª categoria até 3,00m de profundidade.	M³	10
1.2	Aterro com material de 1a categoria, compactado manualmente a maço em camadas de 20cm.	M³	5
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÃO</b>		
2.1	Demolição, com equipamento de ar comprimido, de estrutura de concreto armado, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de serviços.	M³	30
2.2	Demolição, com equipamento de ar comprimido, de pisos ou pavimento de concreto simples, inclusive afastamento lateral dentro de canteiro de serviços.	M³	10
2.3	Demolição manual de alvenaria, inclusive afastamento lateral dentro de canteiro de serviços.	M²	150
<b>3</b>	<b>ALVENARIA E REVESTIMENTO</b>		
3.1	Alvenaria de tijolo (10x20x30)cm, de furos redondos, com argamassa de cimento e saibro no traco 1:8, de 3m a 5m de altura.	M²	50
3.2	Alvenaria de blocos de concreto (20x20x40)cm, com argamassa de cimento e areia no traco 1:8.	M²	30
3.3	Chapisco em alvenaria com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.	M²	160
3.4	Emboço com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.	M²	120
3.5	Piso de concreto simples, com 8cm de espessura, com resistência de 15 Mpa, inclusive o preparo, lançamento e acabamento do concreto.	M²	100

Ana Carolina Cruz Carvalho  
2º Sec. SAU  
IDT 000033075-1  
CONEX 270487

# Condomínio Van Erven

Handwritten signature or initials in the top right corner.

3.6	Recomposição de piso cimentado, com argamassa de cimento e areia no traco 1:3, com 2cm de espessura, inclusive apicoamento do piso existente.	M <sup>2</sup>	60
4	<b>ESTRUTURA</b>		
4.1	Concreto armado, executado com concreto dosado para uma resistência característica a compressão de 30MPa, incluindo materiais para 1m <sup>3</sup> de concreto, preparo mecânico de concreto, compreendendo a mistura e o amassamento em betoneira, e lançamento de concreto em peças armadas, inclusive a colocação, o adensamento e o acabamento; Formas de madeira para moldagem de peças de concreto armado com paramentos planos, em lajes, vigas, pilares, paredes, etc., inclusive fornecimento dos materiais e desmoldagem, tábuas de madeira serrada e madeirite plastificado de 17mm; 80kg de aço CA-50, com diâmetro variando de 6,3mm a 16mm, inclusive mão-de-obra para corte, dobragem e montagem;	M <sup>3</sup>	15
4.2	Escoramento de formas para lajes, vigas, pilares, paredes, com pé direito até 5,00m de altura, utilizando madeira serrada.	M <sup>3</sup>	15
5	<b>PINTURA</b>		
5.1	Marcação de quadra de esporte com tinta latex a base de resina acrílica, com limpeza da superfície e 2 demãos de acabamento, medida pela área efetiva de pintura.	M <sup>2</sup>	50
5.2	Pintura de quadra de esporte em piso cimentado, com tinta 100% acrílica, com a limpeza da superfície e 2 demãos de acabamento.	M <sup>2</sup>	400
6	<b>EQUIPAMENTOS DA ÁREA DE RECREAÇÃO</b>		
6.1	Baliza de futebol de salão em tubo de ferro galvanizado (externa e internamente) de 4" e espessura de parede de 1/8", pintura e 2 demãos de acabamento. Fornecimento e colocação.	UNID	2
6.2	Estrutura para basquete, metálica, fixa, com avanço livre de 1,30m, com tabelas de compensado naval, aros e redes. Fornecimento e colocação.	UNID	2
6.3	Baliza de vôlei em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 3" e espessura de parede de 1/8", com pintura e 2 demãos de acabamento. Fornecimento e colocação.	UNID	2
6.4	Alambrado com 4,5m de altura, em tela galvanizada no12, revestido em pvc, malha losango de 5cm, fixada em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) com diâmetro interno de 2" e espessura de parede de 1/8", com costura, em módulos de (3x1,50)m, chumbados em blocos de concreto, e pintura dos tubos, com 2 demãos de acabamento. Fornecimento	M <sup>2</sup>	80

Handwritten signature on the right side of the table.

Ana Carolina Cruz Carvalho  
 2º SGT SAU  
 IDT: 01113075-1  
 COREC 170487

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

# Condomínio Van Erven

124x  
f

	e colocação.		
7	<b>TRANSPORTE DE CARGA</b>		
7.1	Transporte horizontal de material a granel em carrinho de mão, inclusive carga a pá.	t.dam	250
7.2	Retirada de entulho de obra em caçamba de aço com 5m3 de capacidade.	M³	50

Rio de Janeiro, 04 de fevereiro de 2020

Alcir Osvaldo – Síndico  
Condomínio Van Erven

Rua Van Erven, 34 – Catumbi, RJ.  
CNPJ:29.015.948/0001-00

29.015.948 / 0001-00

CONDOMÍNIO VAN ERVEN

Rua Van Erven, 34  
CATUMBI - CEP 20211-320  
RIO DE JANEIRO - RJ

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,  
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: 2020190286816,  
FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO NÚMERO:  
16951/2020, FOLHA NÚMERO: 5/5. RIO DE JANEIRO -  
12/02/2020

Ana Carolina Cruz Carvalho  
2º SGT 19RU  
IDT: 010181875-1  
COREN: 278687

Reservista S. Moutinho Surti  
Coordenadora de Arquivo Técnico  
(POR DELEGACÃO)  
CREA-RJ

